



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.02.144.008

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024777692 - 13/11/2024 09:47:11

მომზადების თარიღი  
13/11/2024 17:28:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	81	02	144/008	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01				დამუსგებელი ფართობი: 2112.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, გელაძის I შესახვევი, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.10.498;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N02;
				საცხოვრებელი სახლი საერთო ფართი 474 კვ.მ; საერთო სასარგებლო ფართი 392,56 კვ.მ; საცხოვრებელი ფართი 150.15 კვ.მ; დამხმარე ფართი 49,27 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 193,14 კვ.მ.; N03 (სამშენებლო ლოკუმენტის გარეშე); N04 (სამშენებლო ლოკუმენტის გარეშე);

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011140988 , თარიღი 29/03/2011 15:31:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1291015 , დამოწმების თარიღი: 14/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N144
- სამკვიდრო მოწმობა N110316458 , დამოწმების თარიღი: 29/03/2011 , ნოგარიუსი ნ. კალანდარიშვილი

#### მესაკუთრეები:

გელა მღებრიშვილი , P/N: 12003000170

#### მესაკუთრე:

გელა მღებრიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გააიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)