



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025308814 - 24/03/2025 11:09:46

მომზადების თარიღი  
04/04/2025 15:43:04

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა  | სექტორი    | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება             |
|---|------------|-----------|----------------|---|
| თბილისი   | ნაძალადევი |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო      |
| <b>01</b>   | <b>12</b>  | <b>11</b> | <b>044/052</b> | დამუსგებული ფართობი: 575.00 კვ.მ.               |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯავის II გასასვლელი, N 5 |            |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.11.044.047</b> ; |
|   |            |           |                | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) |
|   |            |           |                | საერთო ფართი: 75.50 კვ.მ. N2.                   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012957653 , თარიღი 03/10/2012 17:14:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/10/2012

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 11/04/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM12000847/3 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2012 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება საქმე N2/5244-2011 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2011 , თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- სააღრიცხვო ბარათი N034994 აღრიცხულია 1988 წელს

#### მესაკუთრები:

ნატალია მაღალასტანიშვილი, P/N: 01019012613

#### მესაკუთრე:

ნატალია მაღალასტანიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახალის შესახებ და ამავე ვადაში გალაიხლოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახლი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხალი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)