



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025445367 - 17/04/2025 15:39:13

მომზადების თარიღი
25/04/2025 13:41:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა თიანეთი	სექტორი ტუშურები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.03.25.268;
73	03	25	418	
მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ტუშურები				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025445367 , თარიღი 17/04/2025 15:39:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250454700 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2025
, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

მესაკუთრეები:

ნუკრი უშარიძე , P/N: 35001126095

მესაკუთრე:

ნუკრი უშარიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025445367
თარიღი 17/04/2025
15:39:13

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მარიამ ჯინორიძე P/N: 01424093052;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 17/10/2025;
მყიდველს აეკრძალოს გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან
ვალდებულებებით დატვირთვა, გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე;

უფლების გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250454700 ,
რეგისტრაცია: თარიღი და მოწმების თარიღი: 17/04/2025 , ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი ,
25/04/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge