



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021175350 - 11/03/2021 14:03:01

მომზადების თარიღი  
17/03/2021 14:48:33

### საკუთრების განყოფილება

|  |                        |                  |   |
|--|------------------------|------------------|---|
| ზონა   | სექტორი                | კვარტალი ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება               |
| სიღნაღი  | ქვემო მაჩხაანის მიწები |                  | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) |
| <b>56</b>  | <b>20</b>              | <b>46 085</b>    | დაზუსტებული ფართობი: 198338.00 კვ.მ.              |
| მისამართი: რაიონი სიღნაღი, სოფელი ქვემო მაჩხაანი |                        |                  | ნაკვეთის წინა ნომერი: 56.20.46.057;               |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021175350 , თარიღი 11/03/2021 14:03:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210206754 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2021 , ნოტარიუსი ნ. გ. ლომაშვილი

მესაკუთრები:

ილია ხაგიაშვილი, P/N: 40001010420

მესაკუთრე:

ილია ხაგიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021172421  
თარიღი 10/03/2021 17:13:37

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი" 205232238;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 198338.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 21696086202PQO, დამოწმების თარიღი 10/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)