



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025092694 - 17/09/2025 10:36:01

მომზადების თარიღი
17/09/2025 12:45:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 141	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 843.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.33.075;
72	16	33	141	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892025092694, თარიღი 17/09/2025 10:36:01
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230676483, დამონშების თარიღი: 25/05/2023, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N17.09/1, დამონშების თარიღი: 17/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 18/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლადო წივნივაძე, P/N: 01030044759
შპს "ლისის განვითარების ფონდი", ID ნომერი: 402167114

მესაკუთრე:

შპს "ლისის განვითარების ფონდი"
ლადო წივნივაძე

აღწერა:

421 კვ.მ.
422 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025033627

თარიღი 04/09/2025
15:17:19

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: ლადო წივნივაძე P/N: 01030044759;
საგანი: ლადო წივნივაძის კუთვნილი ფართი 422 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233233293, დამონშების თარიღი 04/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 04/09/2025

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამომოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამომოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge