

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892023437653 - 22/12/2023 16:40:46**მომზადების თარიღი**
28/12/2023 19:33:18**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ხელვაჩაური	შარაბიძეები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
22	26	06	503	დამუსტებულის ფართობი: 2490.00 კვ.მ.
მისამართი: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
შარაბიძეები, მე-14 ქუჩის I ჩიხი, N 6				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 109.20

მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023621291 , თარიღი 15/06/2023 10:07:09**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/06/2023**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/04/2023 საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა N65-ც , დამოწმების თარიღი: 17/12/2012 , ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი

მესაკუთრეები:**ჯაბა ცინცაძე ,P/N: 61006023857****მესაკუთრე:****ჯაბა ცინცაძე****აღწერა:****იპოთეკა**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023437653	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
თარიღი 22/12/2023 16:40:46	საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 2490.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა N01 საერთო ფართობი: 109.20 კვ.მ.;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N21641906-01, დამოწმების თარიღი 22/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 28/12/2023**საკადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეობა რეესტრი:****რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საკადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საკადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საკადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საკადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge