



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.038.760

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025322823 - 25/03/2025 15:51:26

მომზადების თარიღი  
31/03/2025 14:01:17

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი                                                            | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 236.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.038.750;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო<br>ფართი: 101.49 კვ.მ (მათ შორის, სართული I - 52.32<br>კვ.მ; ანტრესოლი - 49.17 კვ.მ) |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01                                                                         | 72      | 14       | 038/760 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა ნიკო ბური, შესახვევი I, N 7 |         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013258543, თარიღი 05/06/2013 16:26:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება NM13005138/3, დამოწმების თარიღი: 11/09/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 05/06/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ირაკლი დობოჯგინიძე, P/N: 01024031289

#### მესაკუთრე:

ირაკლი დობოჯგინიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892024173495<br>თარიღი 09/08/2024<br>17:07:32 | იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 236.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 -<br>საერთო ფართი: 101.49 კვ.მ (მათ შორის, სართული I - 52.32 კვ.მ; ანტრესოლი - 49.17<br>კვ.მ);<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233147436, დამოწმების თარიღი 09/08/2024, |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 09/08/2024  
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც

აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)