



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026667268 - 28/07/2026 12:04:12

მომზადების თარიღი
28/07/2026 15:25:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	16	15	247	დაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, იოსებ
კეჭაყმაძის IV შესახვევი, N 27

ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026643671 , თარიღი 21/07/2026 15:42:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260980038 , დამოწმების თარიღი: 21/07/2026 , ნოტარიუსი თ. პოლიკაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "ლიდერ ინვესტი" , ID ნომერი: 402068891

მესაკუთრე:

შპს "ლიდერ ინვესტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026643671
თარიღი 21/07/2026
15:42:53

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ლაშა გოგონიძე P/N: 01023002265;
საგანი:ღამუსტეხული ფართობი: 3300.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2026;
გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე ნასყიდობის საგანი არ გაასხვისოს და არ დაგვირთოს
იპოთეკით;

უფლების უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260980038 ,
რეგისტრაცია: თარიღი დამოწმების თარიღი:21/07/2026 ,ნოტარიუსი თ. პოლიკაშვილი,
27/07/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge