



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025797909 - 09/07/2025 14:12:04

მომზადების თარიღი  
15/07/2025 16:03:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:	თანასაკუთრება
მცხეთა	ნაგახტარი			ნაკვეთის დანიშნულება:	სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>72</b>	<b>24</b>	<b>07</b>	<b>093</b>	დამუსგებელი ფართობი:	682.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნაგახტარი				ნაკვეთის წინა ნომერი:	72.03.28.335;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025718165 , თარიღი 24/06/2025 13:09:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/06/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განცხადება , დამოწმების თარიღი:24/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ანზორ სეთურიძე ,P/N: 35001070576

დავითი სეთურიძე ,P/N: 35001030381

#### მესაკუთრე:

დავითი სეთურიძე

ანზორ სეთურიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025748804  
თარიღი 01/07/2025  
16:58:39

მომავალი მესაკუთრე პაპუნა უნდილაშვილი P/N: 31001056949;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 682 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე (ბეს) ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250817839,  
დამოწმების თარიღი 01/07/2025, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/07/2025

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)