



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023322345 - 03/04/2023 14:17:57**

მომზადების თარიღი  
**13/04/2023 13:15:08**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	ტაბახმელა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>81</b>	<b>02</b>	<b>41</b>	<b>091</b>	დაზუსტებული ფართობი: 805.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ნაკვისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.02.95.412</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882022666250, თარიღი 15/09/2022 17:07:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/10/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 29/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ვალენტინა ნეიზვესტნაია (დაბ. 23/05/1974), C/N: MP4504950

#### მესაკუთრე:

ვალენტინა ნეიზვესტნაია

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882023322345**  
თარიღი **03/04/2023**  
**14:17:57**

საგანი: მინის ნაკვეთი 38 კვ.მ დაიტვირთა საჯარო სერვიტუტი;

გადაწყვეტილება **N6376000**, დამონშების თარიღი **20/03/2023**, სსიპ არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/04/2023**

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882023322362**  
თარიღი **03/04/2023**  
**14:20:38**

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 805.00 კვ.მ. ;

შენიშვნა-ნაკვეთის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **07/04/2023**

გადაწყვეტილება **N6376000**, დამონშების თარიღი **20/03/2023**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)