



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021664208 - 09/08/2021 14:22:30

მომზადების თარიღი
13/08/2021 09:57:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	14	01	001/175	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ფერდობი ნუცუბიძე , მიკრო/რაიონი IV , ზემო პლატო , (ნაკვეთი 01/066)				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.01.001.066;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1(მშენებარე) და N2 (მშენებარე), საერთო ფართობით 25915.4 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020969227 , თარიღი 21/12/2020 09:53:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების თარიღი:23/09/2020 ,ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე
- ბრძანება N5181359 , დამოწმების თარიღი:10/11/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N4951854 , დამოწმების თარიღი:19/05/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "ლაიონ დეველოპმენტ" , ID ნომერი:405276990

მესაკუთრე:

შპს "ლაიონ დეველოპმენტ"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020687513 თარიღი 23/09/2020 13:20:13	გამყიდველი: შპს "კა-3" 436040320; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 6853.00 კვ.მ.; მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები. (ხელშეკრულების მე-6 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულება);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2020	სანოტარო აქტი უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის შესახებ N200742948 , დამოწმების თარიღი:23/09/2020 ,ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021242876 თარიღი 31/03/2021 10:42:56	მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829; საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე 55.00კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2021	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი31/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების	მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;

- რეგისტრაცია
ნომერი
882021415044
თარიღი 28/05/2021
10:17:25** საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 60.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი28/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/06/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021415089
თარიღი 28/05/2021
10:23:48** მომავალი მესაკუთრე: ანა სიხარულიძე P/N: 01017019829;
საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-4 სართულზე, ფართი - 54.50კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი28/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/06/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021565314
თარიღი 08/07/2021
15:36:48** მომავალი მესაკუთრე: ზურაბ ზოზირაშვილი P/N: 01030004004;
საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 132.40კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;
**უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:08/07/2021
, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/07/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602591
თარიღი 20/07/2021
16:04:22** მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;
საგანი:შენობა N2-დან სართული:6, ფართი:47,70 კვ.მ(თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602620
თარიღი 20/07/2021
16:08:17** მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;
საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 53.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021602701
თარიღი 20/07/2021
16:16:16** მომავალი მესაკუთრე: სოფიკო მეგრელიშვილი P/N: 54001015725;
საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-6 სართულზე, ფართი - 50.00კვ.მ. (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში); ;
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/07/2021**
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021634644
თარიღი 29/07/2021
15:40:27** მომავალი მესაკუთრე: თეიმურაზ ჩაჩუა P/N: 01024033551;
საგანი:მშენებარე შენობა N2-დან, მე-3 სართულზე 80.00კვ.მ. ფართი (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში); ;
**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების
თარიღი29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,**
- უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/08/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021634664
თარიღი 29/07/2021
15:43:13**

მომავალი მესაკუთრე: გიორგი ციციძე P/N: 01036000039;
საგანი:შენობა N2-დან სართული:2, ფართი: 90.00 კვ.მ (თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში).;

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი29/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/08/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021658246
თარიღი 06/08/2021
10:56:34**

მომავალი მესაკუთრე: ალექსანდრე კაჭარავა P/N: 01017006937;
საგანი:შენობა N2-და სართული 3 ფართით 90.00 კვ.მ;

**უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი06/08/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021658224
თარიღი 06/08/2021
10:53:49**

მომავალი მესაკუთრე: ნათელა პატაშური P/N: 01001008773;
საგანი:შენობა N2-დან, სართული: 3, ფართი: 64.00 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი06/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2021**

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021664208
თარიღი 09/08/2021
14:22:30**

მომავალი მესაკუთრე: ნინო ღონიაშვილი P/N: 01011078791;
საგანი:შენობა N1-დან, სართული: 6, ფართი: 50 კვ.მ (თეთრკარკასულ მდგომარეობაში);
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების
თარიღი09/08/2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/08/2021**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge