



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024469544 - 23/09/2024 18:00:04

მომზადების თარიღი
26/09/2024 14:00:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 760.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.02.011.021 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6
01	11	02	011/029	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჭრებალო , N 12

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023136684** , თარიღი **21/02/2023 11:33:05**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **27/02/2023**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთისა და შენობა-ნაგებობების) ჩუქების ხელშეკრულება N100652212 , დამოწმების თარიღი: 02/07/2010 , ნოტარიუსი ი. ჩანქსელიანი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/12/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/02/2023 საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2010 წლის 21 ივნისს გაფორმებული გამიჯვნის ხელშეკრულება , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამკვიდრო მონძობა N180948177 , დამოწმების თარიღი: 08/08/2018 , ნოტარიუსი იამზე ჩანქსელიანი
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბეჟან ბუტიკაშვილი , P/N: 01004009878
თამაზ ბუტიკაშვილი , P/N: 01001029192
ნანული ბუტიკაშვილი , P/N: 01001073720
ხათუნა მერაბიშვილი , P/N: 01004003131

მესაკუთრე:

ხათუნა მერაბიშვილი
ბეჟან ბუტიკაშვილი
ნანული ბუტიკაშვილი , თამაზ ბუტიკაშვილი

აღწერა:

მიწის ფართობი 360 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2, N3, N5, N6.
მიწის ფართობი 400 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N4
შენობა-ნაგებობა N1

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018707571
თარიღი **13/08/2018**
12:40:59

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **14/08/2018**

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022884419
თარიღი **22/11/2022**

იპოთეკარი: ირმა ჯინჭველაძე P/N: 05001000948;

მესაკუთრე: თამაზ ბუტიკაშვილი P/N: 01001029192; ნანული ბუტიკაშვილი P/N: 01001073720;

საგანი: ნანული ბუტიკაშვილისა და თამაზ ბუტიკაშვილის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1 ;

სესხის, იპოთეკის და ბინითსარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N180962292**, დამოწმების თარიღი **13/08/2018**, ნოტარიუსი იამზე ჩანქსელიანი

იპოთეკარი: ხათუნა უსუბიანი P/N: 01001029030;

მესაკუთრე: თამაზ ბუტიკაშვილი P/N: 01001029192; ნანული ბუტიკაშვილი P/N: 01001073720;

საგანი: საგანი: ნანული ბუტიკაშვილისა და თამაზ ბუტიკაშვილის საკუთრებაში არსებული

18:04:26	შენობა-ნაგებობა N1 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2022	სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221603239, დამოწმების თარიღი 22/11/2022, ნოტარიუსი იამზე ჩანქსელიანი
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024469544 თარიღი 23/09/2024 18:00:04	იპოთეკარი: ბადრი გაბროშვილი P/N: 12001011887; მესაკუთრე: ხათუნა მერაბიშვილი P/N: 01004003131; საგანი: შენობა N3 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2024	სესხი, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულების ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N241277854, დამოწმების თარიღი 23/09/2024, ნოტარიუსი ე.შენგელია
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE23021413 26/01/2023 21:00:48**
თამაშ ბუტიკაშვილი **01001029192**
საფუძველი: აღმასრულებელი: მაკა კოპალიანი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 26.01.2023 # A23012152-004
- მოვალე: **DE23042679 18/02/2023 02:21:34**
თამაშ ბუტიკაშვილი **01001029192**
საფუძველი: აღმასრულებელი: მაკა კოპალიანი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 18.02.2023 # A23029824-004
- მოვალე: **DE24021249 23/01/2024 15:14:33**
თამაშ ბუტიკაშვილი **01001029192**
საფუძველი: აღმასრულებელი: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 23.01.2024 # A24025357-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge