



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025142559 - 10/02/2025 09:26:18

მომზადების თარიღი
11/02/2025 10:13:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	17	02	059/277	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.059.258; 01.17.02.059.264; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 1230.38 კვ.მ მათშორის საოფისე ფართი 523.39 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 324.49 კვ.მ კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი 214.34 კვ.მ სასაწყობე ფართი 108.49 კვ.მ, დამხმარე ფართი 59.67 კვ.მ

მისამართი: ქალაქი თბილისი, საინგილოს ქუჩა, N 41ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022738061 , თარიღი 10/10/2022 17:45:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამონშების თარიღი:16/02/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ბრძანება N5801826 , დამონშების თარიღი:11/02/2022 , თბილისის არქიტექტურა
- მომართვა N7/13371 , დამონშების თარიღი:17/03/2021 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N61-01210851488 , დამონშების თარიღი:26/03/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ლდ ესთეის" , ID ნომერი:405390107

მესაკუთრე:

შპს "ლდ ესთეის"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022787157** თარიღი **28/10/2022 11:37:52**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი :შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 1230.38 კვ.მ., მათშორის საოფისე ფართი 523.39 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 324.49 კვ.მ., კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი 214.34 კვ.მ, სასაწყობე ფართი 108.49 კვ.მ, დამხმარე ფართი 59.67 კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/10/2022**
საკადასახადო გირავნობა:

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000596297, დამონშების თარიღი**28/10/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021258780** თარიღი **05/04/2021 13:32:40**

საგანი:69.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი **N5341277**, დამონშების თარიღი**25/03/2021**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102024295049 07/06/2024 10:07:44**
შპს ლდ ესთეთს ს/ნ 405390107
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, საინჟინოს ქუჩა 41ა, 01.17.02.059.277
საფუძველი: მომართვა NA24164849 07.06.2024, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE24180282 07/06/2024 10:03:31**
შპს ლდ ესთეთს 405390107
საფუძველი: ??????????: მარიამ მელიქიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 07.06.2024 # A24164849-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge