



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025488063 - 02/05/2025 17:21:27მომზადების თარიღი  
08/05/2025 20:45:38

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი 17	ნაკვეთი 854	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 425.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.17.474; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენიშვნა N1(მშენებარე)
----------------	---------------------	----------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნავდარაანთკარი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025488063 , თარიღი 02/05/2025 17:21:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება:ბ34.342510614 , დამოწმების თარიღი:16/04/2025 , მცხეთის მუნიციპალიტეტი
- ბრძანება:ბ34.342503536 , დამოწმების თარიღი:04/02/2025 , მცხეთის მუნიციპალიტეტი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/03/2024 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

## მესაკუთრეები:

გაგა ბეროშვილი ,P/N: 01025012715

ნაირა არეშიძე ,P/N: 01008021681

## მესაკუთრე:

გაგა ბეროშვილი

ნაირა არეშიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025130172  
თარიღი 08/02/2025  
10:24:07იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 425.00 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002217497, დამოწმების თარიღი08/02/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)