



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 26.17.17.030

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024681241 - 03/11/2024 16:58:31

მომზადების თარიღი
16/07/2025 13:04:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ოზურგეთი	ბოხვაური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი)
26	17	17	030	დაბრუნებული ფართობი: 1471.00 კვ.მ.
მისამართი: ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ჭალა, 25-ე ქუჩა, N 4				ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.17.03.273;
				სხვა ფართი: 1450 კვ.მ უფლების დამატებითი დოკუმენტით 21 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით
				ასაღიარებელი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020462280 , თარიღი 24/07/2020 10:10:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2020

უფლების დამატებითი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2928729 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N015
- სამკვიდრო მონუმბა N181142139 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2018 , ნოტარიუსი თეიმურაზ ბურდილაძე

მესაკუთრეები:

თინათინ ეფაძე , P/N: 61001025106

მესაკუთრე:

თინათინ ეფაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024681241
თარიღი 03/11/2024
16:58:31

საგანი: თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამატებითი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/07/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge