



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022052634 - 21/01/2022 21:54:44

მომზადების თარიღი  
24/01/2022 10:34:40

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>012/253</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, პიმენ ყურაშვილის II ჩიხი, N 5				დამუსგებელი ფართობი: 1001.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.14.12.253 ;01.72.14.046.-19;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013450661 , თარიღი 18/09/2013 14:12:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება N130981468 , დამოწმების თარიღი:18/09/2013 ,ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

მესაკუთრები:

ნოდარ ჯამაგაძე,P/N: 01001008235

მესაკუთრე:

ნოდარ ჯამაგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882016055540**  
თარიღი 03/02/2016  
16:40:30

იპოთეკარა შრაგა პელედ P/N: 12516208;  
მესაკუთრე: ნოდარ ჯამაგაძე P/N: 01001008235;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის დამუსგებელი ფართობი:1001.00 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/02/2016

იპოთეკის ხელშეკრულება NGCP/343, რეესტრის ნომერი N130998870, დამოწმების  
თარიღი23/09/2013, ნოტარიუსი ბ.შენგელია (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882013458201; თარიღი 23/09/2013),

მოთხოვნის დათმობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160086293, დამოწმების  
თარიღი02/02/2016, ნოტარიუსი ბ. შენგელია

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102020448897 20/11/2020 19:29:01  
ნოდარ ჯამაგაძე ს/ნ 77777771 პ/ნ 01001008235  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00726856, 19.11.2020, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

### ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102013272468 18/10/2013 15:28:02  
ჯამაგებე ნოღარ {პ/ნ 01001008235}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა, 01.72.14.012.253, აკრძალვას შემოსენებული უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, N339230-13, 17.10.2013, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: 102019229317 19/06/2019 14:57:00  
ჯამაგებე ნოღარ {პ/ნ 01001008235}  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი თბილისი, პიმენ ყურაშვილის II ჩიხი, N 5, 01.72.14.012.253, აკრძალვას აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, N2/14117-19, 17.06.2019, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ყაღაღა: 102014027124 03/02/2014 14:10:05  
ჯამაგებე ნოღარ {პ/ნ 01001008235}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, 01.72.14.012.253  
საფუძველი: განჩინება, N12/981, 02.02.2014, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა კოლეგია
- ყაღაღა: 102017309417 08/09/2017 14:51:14  
ჯამაგებე ნოღარ {პ/ნ 01001008235}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, 01.72.14.012.253  
საფუძველი: მომართვა, NA17104106-005/001, 08.09.2017, კერძო აღმასრულებელი მზია სალუქაშვილი

### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)