



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022744174 - 12/10/2022 16:01:58

მომზადების თარიღი
13/10/2022 14:48:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა რუსთავი	სექტორი ცენტრალური მუნიციპალიტეტი	კვარტალი ნაკვეთი 04 713	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10044.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.04.04.343;
მისამართი: ქალაქი რუსთავი , ქუჩა თბილისი , N 28			

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022711133 , თარიღი 29/09/2022 15:50:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:27/05/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:09/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშემების თარიღი:17/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ფართების გაყოფაზე , დამონშემების თარიღი:29/09/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამონშემების თარიღი:04/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:02/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/08/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ვალდებულების გაუქმების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:06/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მახარე ჯამრიშვილი ,P/N: 35001022027
შპს "კ გ ჯგუფი" , ID ნომერი:416359924

მესაკუთრე:

შპს "კ გ ჯგუფი"

მახარე ჯამრიშვილი

აღწერა:

მინის ფართი: 5022 კვ.მ

მინის ფართი: 5022 კვ.მ

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022084709 თარიღი 04/02/2022 13:19:40

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2022

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: **ლევანი ფირცხალავა** P/N: 35001049571;

მესაკუთრე: **მახარე ჯამრიშვილი** P/N: 35001022027;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 10044.00 კვ.მ-დან 1/2 ნაწილი;

საბოლოო თარიღი:12/10/2023;

მყიდველს არა აქვს უფლება ნებისმიერი ფორმით განკარგოს ნასყიდობის საგანი, ვიდრე გამყიდველს გააჩნია მისის გამოსყიდვის უფლება;

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამონშემების თარიღი04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით (ცვლილება), დამონშემების

**თარიღი:23/05/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით (ცვლილება) , დამონშების თარიღი12/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპე შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge