



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024797731 - 03/06/2024 16:34:19

მომზადების თარიღი  
07/06/2024 11:31:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მესტია	სექტორი ლაგალი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3199.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 42.08.03.359; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - სარდაფი - 73.04 კვ.მ., I სართული - 117.44 კვ.მ. II სართული - 122.87 კვ.მ.
42	08	50	123	

მისამართი: რაიონი მესტია, სოფელი ლაგალი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024797731 , თარიღი 03/06/2024 16:34:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა გაცემული მესტიის რაიონის სოფ.ლაგალის თემის საკრებულოს გამგეობის მიერ N501 , დამოწმების თარიღი:24/10/2005
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელსეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N45/81690 , დამოწმების თარიღი:16/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- ცნობა გაცემული მესტიის რაიონის სოფ.ლაგალის თემის საკრებულოს გამგეობის მიერ N500 , დამოწმების თარიღი:24/10/2005

#### მესაკუთრეები:

თამარ გურგულიანი ,P/N: 30001002457  
თამილა მოავენი,P/N: 30001007323  
ლაშა გურგულიანი ,P/N: 12001084461  
ლეილა ქალღანი ,P/N: 30001001876

#### მესაკუთრე:

თამილა მოავენი  
ლეილა ქალღანი  
ლაშა გურგულიანი  
თამარ გურგულიანი

#### აღწერა:

1/5 ნაწილი  
2/5 ნაწილი  
1/5 ნაწილი  
1/5 ნაწილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022812936  
თარიღი 04/11/2022  
18:11:54

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: თამილა მოავენი P/N: 30001007323; თამარ გურგულიანი P/N:  
30001002457; ლაშა გურგულიანი P/N: 12001084461; ლეილა ქალღანი P/N: 30001001876;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3199.00 კვ.მ. და მასზე არსებული : N1 - სარდაფი - 73.04  
კვ.მ., I სართული - 117.44 კვ.მ. II სართული - 122.87 კვ.მ. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/11/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N 16181276-01, დამოწმების თარიღი 04/11/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)