



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018451620 - 28/05/2018 09:40:00

მომზადების თარიღი
01/06/2018 09:44:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბაღა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	09	150	დამუსგებული ფართობი: 1204.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ღვით აღმაშენებლის ქუჩა, N 36				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.41.05.010.020;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2604.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008366054 , თარიღი 10/12/2008 14:13:11

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4244 , დამოწმების თარიღი:10/05/2007 ,ნოგარიუსი მ. წიკლაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1832 , დამოწმების თარიღი:30/08/2007 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- ინდივიდუალური აღმინისგრაფიულ-სამართლებრივი აქტი-ბრძანება N166 , დამოწმების თარიღი:08/05/2008 , თვითმმართველი ქ.ფოთის მერიის არქივქეურისა და აღმინისგრაფიული ზედამხედველობის სამსახური
- შეთანხმება 2007 წლის 30 აგვისტოს დადებულ უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ ხელშეკრულება N1-3159 , დამოწმების თარიღი:15/10/2008 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- შეთანხმება შ.პ.ს.-ს კაპიტალში შენაგანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N1-18652 , დამოწმების თარიღი:09/12/2008 ,ნოგარიუსი მ. ბიგვავა

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა", ID ნომერი:204856263

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში", ID ნომერი:204557318

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში"

აღწერა:

შენობა-ნაგებობის ნულოვან სართულზე განთავსებული 356.10კვ.მ. პირველ სართულზე განთავსებული 288.50კვ.მ. ფართი.

შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა

იპოთეკა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014584663 თარიღი 31/10/2014 10:41:04</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2014</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015061556 თარიღი 06/02/2015 13:40:21</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2015</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017735425 თარიღი 14/08/2017 17:27:59</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2017</p> <p>საგადასახლო გირაუნობა:</p> <p>რეგისტრირებული არ არის</p>	<p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა მიწის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123521534, რეესტრის ნომერი N141197527, დამოწმების თარიღი 30/10/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზაფა</p> <p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა მიწის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123451757, რეესტრის ნომერი N150110739, დამოწმების თარიღი 05/02/2015, ნოტარიუსი მ. გვაზაფა</p> <p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში"-ს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231731820, დამოწმების თარიღი 14/08/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
---	---

სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011131306 თარიღი 25/03/2011 10:50:07</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014385603 თარიღი 22/07/2014 12:12:11</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2014</p>	<p>მოიჯარე: შპს "ასსა გრანს კაუკასუს"404860478; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: შენობის მე-3 სართული სექტორი N3 ოთახი N4 ფართი 393.3 კვ.მ.; ვადა: 2012 წლის 07 მაისის ჩათვლით.;</p> <p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/05/2010, შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/06/2010, შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/12/2010,</p> <p>მოიჯარე: შპს "სადამღვევეო კომპანია უნისონი"404393152; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: მე-3 სართულზე ფართი 23.50 კვ.მ. ; ვადა: ხელშეკრულების მე-4 მუხლის შესაბამისად;</p> <p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
---	---

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015397313 თარიღი 15/07/2015 15:04:55</p>	<p>მოიჯარე: "URS FEDERAL SERVICES INTERNATIONAL, INC"-ის წარმომადგენლობა საქართველოში 415086258; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: მე-4 სართულზე 150.8 კვ.მ. ფართი ; ვადა: 2015 წლის 31 აგვისტომდე;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2015</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულება N S1942T0001-GBSM-12001, რეესტრის ნომერი N121342856, დამოწმების თარიღი 20/12/2012, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი (რეგ.ნომერი 892012126127; თარიღი 29/11/2012), 2012 წლის 20 დეკემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში დამატებითი შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N141030134, დამოწმების თარიღი 22/09/2014, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი (რეგ.ნომერი 882014504668; თარიღი 22/09/2014) , იჯარის ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N150756571, დამოწმების თარიღი 15/07/2015, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015693976 თარიღი 04/12/2015 17:35:16</p>	<p>მოიჯარე: შპს შავი ზღვის აკვაკულტურის კომპანია 404498343; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: მე-5 სართული ბლოკი 2 ფართი 141.10 კვ.მ.; ვადა: 2018 წლის 30 ნოემბრამდე;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2015</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017131599 თარიღი 22/02/2017 14:20:09</p>	<p>მოიჯარე: შპს "მერსკ საქართველო" 203861865; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: 1 ბლოკი, მე-4 სართული, მე-5 სექტორი ფართი 16.2 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 28/02/2018;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2017</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულება N0102-1/2016, დამოწმების თარიღი 24/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 22/02/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017145416 თარიღი 27/02/2017 15:13:00</p>	<p>მოიჯარე: შპს გლობალინკ ლოჯისტიკა 405070747; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: 22.10 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი: 29/02/2020;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/03/2017</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/02/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017274905 თარიღი 06/04/2017 12:15:10</p>	<p>მოიჯარე: შპს MGL GEORGIA 445406114; მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318; საგანი: შენობის მე-4 სართული, სექტორი 5 ფართი 60.24 კვ.მ; 2017 წლის 31 აგვისტომდე;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2017</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 06/04/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018451620
თარიღი 28/05/2018
09:40:00

მეიჯარე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
მოიჯარე: შპს "ემ-ეს-სი ჯორჯია" 205276681;
საგანი: შენობის მე-2 და მე-3 სართულები ფართობით 392.9 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 31/05/2019;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/06/2018

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/04/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 12/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 03/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge