

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882011418664 თარიღი 29.08.2011 ამონაწერის მომზადების თარიღი 01.09.2011

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა <u>წალენჯიხა</u> <u>47</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი <u>ქალაქი წალენჯიხა</u> <u>11</u> (კოდი)	
კვარტლის № <u>48</u> ნაკვეთის № <u>006</u>	
ფართობი <u>0</u> <u>53874</u> ზომის ერთეული <u>დაზუსტებული</u> <u>დაზუსტებული</u>	
ნაკვეთის მისამართი <u>ქ. წალენჯიხა</u>	
ნაკვეთის კატეგორია:	
ნაკვეთის წინა №	
უფლება <u>საკუთრება</u>	ნაკვეთის ფუნქცია <u>სასოფლო-სამეურნეო</u>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირობებიანი აუქციონის ფორმით პრეავტიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება № 132 უ.ა. შედგენილი 2011 წლის 24 ივნისს საქართველოს კონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მიერ, დამოწმებული საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს (შტაბში № 181) მიერ 24.06.2011 წ	<p>შ.პ. ს. ლევი ს/კ 242737142</p> <p>ქ. წალენჯიხა წმ. ნინოს ქუჩის I-ლი შესახვ. № 12</p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>24.06.2011</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>8820113019 71</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>29.06.2011</u></p>

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება № 532934-ზ და იპოთეკის ხელშეკრულების დანართი № ა-532934ზ-001 დამოწმებული ნოტარიუს ლიანა არქანიას მიერ 29.08.2011 წ. სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის № 110909192</i></p>	<p><i>იპოთეკარი: ს/ს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869); მესაკუთრე: შ.პ. ს. ლევი ს/კ 242737142</i></p>	<p><i>იპოთეკის საგანი: 53874 სასოფლო მიწა</i></p>
		<i>საგადასახადო ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საწუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“
 ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: **25 15 27; 895 33 71 81** ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეეძლება **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.
 ამონაწერის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდის საშუალებით: <http://public.reestri.gov.ge>