



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018719505 - 16/08/2018 12:17:04

მომზადების თარიღი  
22/08/2018 14:42:59

### საკუთრების განყოფილება

|   |           |           |            |   |
|---|-----------|-----------|------------|---|
| ზონა  | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                           |
| მცხეთა  | ლისი      |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო                       |
| <b>72</b>   | <b>16</b> | <b>22</b> | <b>138</b> | დამუსგებული ფართობი: 562.00 კვ.მ.                             |
| მისამართი: მცხეთა, ლისი, სოფელი თხინვალა, "ორხეშორის" |           |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>72.16.22.049; 72.16.22.048;</b>      |
|   |           |           |            | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 275.39 კვ.მ. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015750184 , თარიღი 29/12/2015 15:10:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N2150-ს , დამოწმების თარიღი: 31/10/2017 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
ზურაბ მაღრაძე , P/N: 01030016179

მესაკუთრე: აღწერა:  
ზურაბ მაღრაძე

### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892018719505** თარიღი **16/08/2018 12:17:04**

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;  
მესაკუთრე: ზურაბ მაღრაძე P/N: 01030016179;

საგანი: მიწის დამუსგებელი ფართობი: 562.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 275.39 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **NCAH000291221**, დამოწმების თარიღი **16/08/2018**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/08/2018**

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)