



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.20.01.034.023

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025085069 - 29/01/2025 12:07:41

მომზადების თარიღი
29/01/2025 12:44:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 376.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 34; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - I სართული საერთო ფართობით 115.96 კვ.მ; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 100.08 კვ.მ;
01	20	01	034/023	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ლესელიძის ქუჩა, N 3				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009021774 , თარიღი 02/02/2009 11:15:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2633047 , დამოწმების
თარიღი: 01/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N195
- სამკვიდრო მონუმბა N2-13 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2009 , ნოტარიუსის შემცველი ე. ცხადაძე

მესაკუთრეები:

ქეთევან შენირული , P/N: 01024048751

მესაკუთრე:

ქეთევან შენირული

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021564212 თარიღი 08/07/2021 12:53:58	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 376.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - I სართული საერთო ფართობით 115.96 კვ.მ; ნახევარსარდაფი საერთო ფართობით 100.08 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება N11676187-01, დამოწმების თარიღი 08/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022189203 თარიღი 21/03/2022 17:31:42) შეთანხმება N11676187-01/1 2021 წლის 8 ივლისს გაფორმებულ იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 21/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	---

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge