



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022018956 - 30/12/2022 15:55:07

მომზადების თარიღი  
06/01/2023 13:26:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭობორგი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 382.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.64.82.667; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 146.15 კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 79.68 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 8.80 კვ.მ, დამხმარე ფართი 57. 67 კვ.მ.)
71	64	82	680	

მისამართი: რაიონი ლუშეთი , სოფელი ქუბრიაანთკარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022572689 , თარიღი 08/08/2022 16:08:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ132.132221599 , დამოწმების თარიღი:08/06/2022 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მარიამ მთავრიშვილი,P/N: 01005024838

#### მესაკუთრე:

მარიამ მთავრიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021020923  
თარიღი 30/11/2021  
12:52:23  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/11/2021

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;  
საგანი:ღაბუსკებული მიწის ფართობი: 382.00 კვ.მ და მასზე განგავსებული შენობა-  
ნაგებობა N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 146.15 კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 79.68  
კვ.მ, საბაზო ფართი 8.80 კვ.მ, ღამხმარე ფართი 57. 67 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000101.2311-ა, დამოწმების თარიღი30/11/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022018956  
თარიღი 30/12/2022  
15:55:07  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/01/2023

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი:ღაბუსკებული მიწის ფართობი: 382.00 კვ.მ და მასზე განგავსებული შენობა-  
ნაგებობა N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 146.15 კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 79.68  
კვ.მ, საბაზო ფართი 8.80 კვ.მ, ღამხმარე ფართი 57. 67 კვ.მ.); ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C32196995.0584.001.01, დამოწმების თარიღი:30/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიშნება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიშნულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)