



ამონაწერი საჯარო რეგისტრირება

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024807712 - 05/06/2024 12:21:13

მომზადების თარიღი
11/06/2024 10:10:51

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1723.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.02.019.010;
01	10	02	019/013	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხათგვერდის
სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი N19/7)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007018578 , თარიღი 16/02/2007
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- დადგენილება, N04.15.63, გაფორმების თარიღი: 25/07/1994, საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგია
- განკარგულება, N877, გაფორმების თარიღი: 28/07/1994, ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის და გამიჯვნის შესახებ, N1-43, გაფორმების თარიღი: 01/02/2007, ნოგარიუსი ლ. ონიანი
- მიწის ნაკვეთის გეგმა, გაფორმების თარიღი: 20/09/2006, ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, N1-34, გაფორმების თარიღი: 31/01/2007, ნოგარიუსი ლ. ონიანი
- გადაწყვეტილება, N2/880, გაფორმების თარიღი: 25/03/2003, ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონული სასამართლო

მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "ქარავანი", ID ნომერი: 211336847

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ქარავანი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007018578
თარიღი 16/02/2007

საგანი: მიწის ნაკვეთი 221 კვ.მ ფართობი დატვირთულია სერვიტუტით 01/72/14/014/055
კოდის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ,
რეგისტრის ნომერი N240674186, დამოწმების თარიღი 03/06/2024, ნოტარიუსი ნ.
კაკოჩაშვილი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/02/2007

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ,
რეგისტრის ნომერი N240678826, დამოწმების თარიღი 03/06/2024, ნოტარიუსი ნ.
კაკოჩაშვილი,

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ,
რეგისტრის ნომერი N240674186, დამოწმების თარიღი 03/06/2024, ნოტარიუსი ნ.
კაკოჩაშვილი,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
88202433130
თარიღი 11/03/2024
09:21:18

"ბე"-ს მიმღები: სააქციო საზოგადოება "ქარავანი" 211336847;
"ბე"-ს მიმცემი: გიორგი კარდენახლიშვილი P/N: 01011077961;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 1723.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. (1.2
პუნქტის, 1.3 პუნქტის და მე-2 მუხლის გათვალისწინებით);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/03/2024

(უფლების რეგისტრაცია N882024658746) ბეს გადახდისა და მხარეთა შორის დასადები
ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობათა შეთანხმების შესახებ შეთანხმებაში ცვლილების
შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 02/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია N882024658746) ბეს გადახდისა და მხარეთა შორის დასადები
ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობათა შეთანხმების შესახებ შეთანხმებაში ცვლილების
შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 02/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, რეგისტრის ნომერი N240284747, დამოწმების თარიღი 08/03/2024, ნოტარიუსი
ალექსანდრე ჩალაური,

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განცხადება ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge