



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023200837 - 03/11/2023 14:45:32

მომზადების თარიღი
04/11/2023 20:49:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 028/042	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 316.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 28; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-ში სარდაფი 16.97 კვ.მ, I სართ 40.35 კვ.მ, II სართ 70.04 კვ.მ. სხვა ფართი: N2, N3, N4 და N5.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, წმინდა მელქისედეკ I-ის ქუჩა, N 13				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019669194 , თარიღი 16/08/2019 10:49:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვეტილება # M18006265/3 , დამონშემების თარიღი:29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:05/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:16/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვეტილება N2/15386-18 , დამონშემების თარიღი:18/10/2018 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:08/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:24/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:20/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გონა მჭედლიშვილი ,P/N: 18001013597
ზურაბ ფოცხვერია ,P/N: 01001008076
თორნიკე კომახიძე ,P/N: 01019073487
მამუკა მჭედლიშვილი ,P/N: 01036005712
ნათელა მარგივეა (დაბ.13/01/1959) ,P/N: 90 07804295
ნათია მჭედლიშვილი ,P/N: 01019018842
სოფიო მჭედლიშვილი ,P/N: 01019088438

მესაკუთრე:

აღწერა:

მამუკა მჭედლიშვილი სხვენი - 118.68 კვ.მ-დან 62.76კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში II სართული 121.54 კვ.მ-დან 70.04კვ.მ. სარდაფი 16.97 კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში და N2-ში I სართული ფართით 40.35 კვ.მ.
ზურაბ ფოცხვერია შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.
ნათელა მარგივეა შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართული ფართით 41.67 კვ.მ. II სართული ფართით 40.19 კვ.მ. ბინა N2
თორნიკე კომახიძე შენობა-ნაგებობა N1/2-ში და N2/1-ში სარდაფი 62.08 კვ.მ. I სართული 76.48 კვ.მ.,
ნათია მჭედლიშვილი N1/2-ში II სართული ფართით 73.54 კვ.მ. სხვენი 78.66 კვ.მ
გონა მჭედლიშვილი შენობა-ნაგებობა N1-ში და N2-ში I სართული ფართით:38.83 კვ.მ.
სოფიო სხვენი - 118.68 კვ.მ-დან 55.92კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში II სართული 121.54 კვ.მ-დან 51.50კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019779220 თარიღი 20/09/2019 18:45:37

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: მამუკა მჭედლიშვილი P/N: 01036005712;
საგანი:სხვენი - 118.68 კვ.მ-დან 62.76კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში II სართული 121.54 კვ.მ-დან 70.04კვ.მ. სარდაფი 16.97 კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში და N2-ში I სართული ფართით 40.35 კვ.მ.;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9660515-01, დამონმების თარიღი 20/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021603217 თარიღი 20/07/2021 17:18:52

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: სოფიო მჭედლიშვილი P/N: 01019088438;
საგანი: სხვენი - 118.68 კვ.მ-დან 55.92კვ.მ. შენობა ნაგებობა N1-ში II სართული 121.54 კვ.მ-დან 51.50კვ.მ. ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/07/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N11728008-01, დამონმების თარიღი 20/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018921139 თარიღი 24/10/2018 09:50:06

მეორე მხარე: მამუკა მჭედლიშვილი P/N: 01036005712;
მესაკუთრე: ზურაბ ფოცხვერია P/N: 01001008076;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.;
მორიგების აქტით გათვალისწინებული უძრავი ნივთის გაყიდვის შემთხვევაში უპირატესი შესყიდვის უფლება მიენიჭება მამუკა მჭედლიშვილს.;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2018

გადანყვეტილება N2/15386-18 , დამონმების თარიღი: 18/10/2018 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge