



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022590832 - 16/08/2022 13:11:10

მომზადების თარიღი  
16/08/2022 16:46:35

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 17	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 816.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.17.004.162; 01.11.17.004.493; 01.11.17.004.497; 01.11.17.004.509; 01.11.17.004.508;
-----------------	-------------------	----------------	---------------	---

01 11 17 004/516  
მისამართი: ქალაქი თბილისი, რემო გაბაშვილის ქუჩა, N 8

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022590832 , თარიღი 16/08/2022 13:11:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N221047298 , დამოწმების თარიღი:16/08/2022 ,ნოგარიუსი ოთარ გოლოძე

მესაკუთრები:

შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი", ID ნომერი:206318046

მესაკუთრე:

შპს "ეიმ ბილდინგ კომპანი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022377186 16/08/2022 14:40:55  
შპს შპს ეიმ ბილდინგ კომპანი ს/ნ 206318046  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00724489, 16.08.2022, შემოსავლების სამსახური

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021074617  
თარიღი 15/12/2021  
11:55:19  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/12/2021

საგანი: 1.6 (1.2 და 0.4) კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5726562, დამოწმების თარიღი 14/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5729771, დამოწმების თარიღი 16/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მომართვა, რეესტრის ნომერი N16-0121337180, დამოწმების თარიღი 03/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5715534, დამოწმების თარიღი 07/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022590832  
თარიღი 16/08/2022  
13:11:10  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/08/2022

გამყიდველი: კახაბერ მახვილაძე P/N: 01022006858;

საგანი: დაბეჭდილი ფართობი: 816.00 კვ.მ.;

გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221047298, დამოწმების თარიღი 16/08/2022, ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)