



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 84.18.38.100.011**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025890604 - 30/07/2025 11:56:31

მომზადების თარიღი
30/07/2025 14:26:33

საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრიწყარო	დაბა მანგლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.18.38.000.006;
84	18	38	100/011	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-27.42 კვ.მ N2- 27.42 კვ.მ
მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, დაბა მანგლისი, ბლოკი N100, ნაკვეთი N011				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025214756 , თარიღი 24/02/2025 15:03:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N250211901 , დამოწმების თარიღი: 24/02/2025 , ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

თამარ ვარსიმაშვილი, P/N: 01030024204

მესაკუთრე:

თამარ ვარსიმაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025890604 თარიღი 30/07/2025 11:56:31	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-27.42 კვ.მ N2- 27.42 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2025	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233224752, დამოწმების თარიღი 30/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025214756
თარიღი 24/02/2025
15:03:19

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნატალია ბერიაშვილი P/N: 01020007567;
საგანი: მიწის ღებუსტეული ფართობი: 980.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-
27.42 კვ.მ N2- 27.42 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 24/05/2025;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N250211901, დამოწმების თარიღი 24/02/2025, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/02/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge