



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022172936 - 15/03/2022 13:37:13**

მომზადების თარიღი  
**15/03/2022 17:16:52**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>24</b>	<b>132</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 502.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.29.07.259</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 მშენებარე სასტუმროს ტიპის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის III ჩიხი, N 15

#### მესაკუთრეები:

ავთანდილ სუჭუა ,P/N: 01027010016  
 ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ ,P/N: 70 4400768  
 ანა სუჭაშვილი ,P/N: 01025017145  
 გაიანე პეტროსიანი ,P/N: AK0613622  
 გენადი კრივუნ ,P/N: 2495008294  
 გოჩა ოსეფაშვილი ,P/N: 01030017027  
 დათო ცერცვაძე ,P/N: 09001005024  
 დიმიტრი გოგოხია ,P/N: 01019002202  
 ეკატერინე გამყრელიძე ,P/N: 01024020786  
 ელა ლევიშვილი ,P/N: 01025007214  
 ზაზა ივარაული ,P/N: 01027009793  
 თამარ ფაცაცია ,P/N: 48001007356  
 თამილა არღვლიანი ,P/N: 01015002794  
 ილია როშჩინ ,P/N: 71 0874370  
 ლაშა ფრანგიშვილი ,P/N: 01007007297  
 ლევან ნულაია ,P/N: 01008010744  
 მედეა ჯამბაზიშვილი ,P/N: 01003004303  
 ნანა ელიავა ,P/N: 62001001653  
 ნატო კერესელიძე ,P/N: 01024035817  
 ნიკოლაი რუსაძე ,P/N: 61101096931  
 ნიკოლოზ ბეზირგანი ,P/N: 01024001390  
 ნინო ციციშვილი ,P/N: 01019010060  
 შერმადინი დავითაშვილი ,P/N: 01001019332  
 "თანამესაკუთრეები"  
 სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი:204378869  
 სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი:204378869  
 შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი" , ID ნომერი:205215131  
 შპს "სასტუმროების ქსელი მგზავრები" , ID ნომერი:400008807  
 შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" , ID ნომერი:426113582  
 შპს კაპიტოლ რიალ ისთეითი , ID ნომერი:205215131

#### 05.36.24.132.01.101

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N101, 27.60 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

#### 05.36.24.132.01.102

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N102, 35.30 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

#### 05.36.24.132.01.103

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N103, 37.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამონების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.104**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N104,

35.50 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.105**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N105,

24.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამონშების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.106**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N106,

24.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამონშების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.107**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N107,

25.20 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , დამონშების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.201**

გოჩა ოსეფაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N201,

25.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.202**

გენადი კრიკუნ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N202,

25.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდოს ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/08/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

**05.36.24.132.01.203**

ნიკოლაი რუხაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N203,

34.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.204**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N204,

37.20 კვ.მ.

- განჩინება N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.205**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N205,

35.60 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , დამონშების თარიღი:02/02/2022 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.206**

ნანა ელიავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N206,

24.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.207**

ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N207,

23.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:27/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.208**

ალექსანდრ სერგოს-ძე ჩერნოგუბ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N208,

26.50 კვ.მ.

- თანხმობა , დამონების თარიღი:02/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.301**

დიმიტრი გოგობია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N301,

27.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.302**

ლაშა ფრანგიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N302,

26.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.303**

მედეა ჯამბაზიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N303,

35.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N23/06/21-1 , გაფორმების თარიღი:23/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.304**

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N304,

37.20 კვ.მ.

- განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21 , გაფორმების თარიღი:02/02/2022 , თბილისი საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

**05.36.24.132.01.305**

ილია რომინი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N305,

35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.306**

შერმადინი დავითაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N306,პუნქტი "2-3"

24.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.307**

ავთანდილ ხუჭუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N307,პუნქტი "2-3"

24.10 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონობა N210239199 , გაფორმების თარიღი:18/03/2021 ,ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი

**05.36.24.132.01.308**

დათო ცერცვაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N308,პუნქტი "2-3"

31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.401**

ნიკოლოზ ბეზინგანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N401,პუნქტი "1-2"

25.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.402**

ნინო ციციშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N402,

26.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.403**

ლევან წულაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N403,

35.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.404**

ეკატერინე გამყრელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N404,პუნქტი "2-3"

37.20 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.405**

ილია რომინი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N405,

35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.406**

ნატო კერესელიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N406,

24.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/06/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

**05.36.24.132.01.407**

თამარ ფაცაცია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N407,

24.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.408**

ზაზა იჭარაული

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N408,

28.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:21/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.501**

ანა სუჯაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N501,

27.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:15/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.502**

ანა სუჯაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N502,

26.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.503**

თამილა არღვლიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N503,

35.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.504**

თამილა არღვლიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N504,

37.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.505**

გაიანე პეტროსიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N505,

35.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.506**

ელა ლევიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N506,

24.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:05/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.507**

შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N507,

24.10 კვ.მ.

- პარტნიორთა გადანყვეტილება N151052752 , გაფორმების თარიღი:23/09/2015 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია

**05.36.24.132.01.508**

შპს კაპიტოლ რიალ ისთეითი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N508,

31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:17/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.132.01.509**

შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა"

საკუთრება ტერასა(მშენებარე) სართული6,კომერციული ფართი

284.00 კვ.მ.

- შპს "სასტუმრო დეველოპმენტი და მართვა"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N1, დამონების თარიღი:19/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "სასტუმროების ქსელი მგზავრები"  
"თანამესაკუთრები"

**იპოთეკა**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: აღწერა:

**05.36.24.132.01.206**

იპოთეკის ხელშეკრულება N 8263289-03, დამონების თარიღი 27/09/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018837565 27/09/2018 11:37:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018837565 თარიღი: 27/09/2018 11:37:59)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ნანა ელიავა P/N: 62001001653;

საგანი:სართული2,ბინა N206, ფართი: 24.20 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.301**

იპოთეკის ხელშეკრულება N67005.01.1087383/001, დამონების თარიღი 12/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882016749041 31/10/2016 13:24:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016228940 თარიღი: 12/04/2016 15:52:57)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია" 202906427;

მესაკუთრე: დიმიტრი გოგოხია P/N: 01019002202;

საგანი:ბინა N301, ფართი(მშენებარე) 27.30 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.302**

იპოთეკის ხელშეკრულება  
**N615.1245269.001/01**, დამონშების  
 თარიღი**31/10/2013**, სსიპ  
 საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
 საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882013531781 31/10/2013 16:19:52 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882013531781  
 თარიღი: 31/10/2013 16:19:52)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"** 202906427;  
 მესაკუთრე: **ლაშა ფრანგიშვილი** P/N: 01007007297;  
 საგანი:ბინა N302, ფართი(მშენებარე) 26.00 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.303**

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 11616581-01**, დამონშების თარიღი**25/06/2021**,  
 სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
 სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
 ეროვნული სააგენტო ,

882021517290 25/06/2021 16:24:24 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882021517290  
 თარიღი: 25/06/2021 16:24:24)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;  
 საგანი:სართული3, ბინა N303, ფართი 35.30 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.307**

იპოთეკის ხელშეკრულება  
**N1231232907258**, დამონშების  
 თარიღი**09/11/2021**, საქართველოს  
 იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
 რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021958784 09/11/2021 16:15:39 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882021958784  
 თარიღი: 09/11/2021 16:15:39)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;  
 საგანი:ბინა N307,ფართი: 24.10 კვ.მ ;

**05.36.24.132.01.308**

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამონშების  
 თარიღი**30/01/2020**, სსიპ  
 საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
 საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020072425 30/01/2020 13:48:01 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882020072425  
 თარიღი: 30/01/2020 13:48:01)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება ,,ვითიბი ბანკი ჯორჯია,,** 202906427;  
 მესაკუთრე: **დათო ცერცვაძე** P/N: 09001005024;  
 საგანი:ბინა N308, ფართი(მშენებარე) 31.20 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.401**

იპოთეკის ხელშეკრულება **NSAI063089**,  
 რეესტრის ნომერი **N151076318**,  
 დამონშების თარიღი**29/09/2015**,  
 ნოტარიუსი ნ.უშვერიძე

882015554255 29/09/2015 13:15:17 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882015554255  
 თარიღი: 29/09/2015 13:15:17)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;  
 მესაკუთრე: **ნიკოლოზ ბეზირგანი** P/N: 01024001390;  
 საგანი:25.40 კვ.მ.;

**05.36.24.132.01.403**

იპოთეკის ხელშეკრულება  
**NCAH000380388**, დამონშების  
 თარიღი**22/10/2019**, საქართველოს  
 იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
 რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019871550 23/10/2019 10:24:09 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882019871550  
 თარიღი: 23/10/2019 10:24:09)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;  
 საგანი:ბინა N403, ფართი 35.30 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად. ;

**05.36.24.132.01.407**

იპოთეკის ხელშეკრულება  
**N615.1224033.001/01**, დამონშების  
 თარიღი**27/08/2013**, სსიპ  
 საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
 საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
 ,

882015188069 03/04/2015 13:36:44 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882013412558  
 თარიღი: 27/08/2013 15:30:03)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"** 202906427;  
 მესაკუთრე: **თამარ ფაცაცია** P/N: 48001007356;  
 საგანი:ბინა N407, ფართი(მშენებარე) 24.70 კვ.მ. ;

**05.36.24.132.01.505**

იპოთეკის ხელშეკრულება  
**N615.1217630.001/01**, დამონშების  
 თარიღი**09/08/2013**, სსიპ  
 საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
 საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882013382185 09/08/2013 17:02:25 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882013382185  
 თარიღი: 09/08/2013 17:02:25)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"** 202906427;  
 მესაკუთრე: **ლევან ბარიკიანი** P/N: 01030007788;  
 საგანი:ბინა N505, ფართი(მშენებარე) 35.60 კვ. ;

**05.36.24.132.01.507**

იპოთეკის წარმომობის ხელშეკრულება  
**N000000.333-მ**, დამონშების  
 თარიღი**02/12/2015**, საქართველოს  
 იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
 რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882015686535 02/12/2015 12:54:48 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882015686535  
 თარიღი: 02/12/2015 12:54:48)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"** 205236537;  
 მესაკუთრე: **შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი"** 205215131;  
 საგანი:სართული5,ბინა N507, 24.10 კვ.მ.;

**05.36.24.132.01.508**

იპოთეკის წარმომობის ხელშეკრულება  
**N000000.333-ნ**, დამონშების  
 თარიღი**02/12/2015**, საქართველოს  
 იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
 რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882015686888 02/12/2015 13:37:10 (უფლებების რეგისტრაციის ნომერი: 882015686888  
 თარიღი: 02/12/2015 13:37:10)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"** 205236537;  
 მესაკუთრე: **შპს "კაპიტოლ რიალ ისთეითი"** 205215131;  
 საგანი:სართული5,ბინა N508, 31.20 კვ.მ.;

# ვალდებულება

<b>უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: 05.36.24.132.01.101</b> განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი 02/02/2022, თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია	<b>აღწერა:</b> 882022099600 11/02/2022 12:23:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099600 თარიღი: 11/02/2022 12:23:23) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: ფართი სართული 1, ბინა N101, 27.60 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად;
<b>05.36.24.132.01.102</b> განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია	882022099711 11/02/2022 12:41:32 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099711 თარიღი: 11/02/2022 12:41:32) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 1, ბინა N102, ფართი: 35.30 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად;
<b>05.36.24.132.01.103</b> განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,	882022099628 11/02/2022 12:28:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099628 თარიღი: 11/02/2022 12:28:23) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 1, ბინა N103, ფართი: 37.20 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; განჩინების აქტის მე-15 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით ;
<b>05.36.24.132.01.104</b> განჩინება N2/11871-21, დამონშების თარიღი 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია	882022099829 11/02/2022 12:57:34 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099829 თარიღი: 11/02/2022 12:57:34) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 1, ბინა N104, 35.50 კვ.მ. ; მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
<b>05.36.24.132.01.105</b> განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,	882022099833 11/02/2022 12:59:05 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099833 თარიღი: 11/02/2022 12:59:05) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 1, ბინა N105, ფართი - 24.20 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მხარეთა შორის გაფორმებული მორიგების პირობების შესაბამისად ;
<b>05.36.24.132.01.106</b> განჩინება მხარეთა მორიგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,	882022101754 11/02/2022 17:49:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022101754 თარიღი: 11/02/2022 17:49:54) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: მშენებარე, სართული 1, ბინა N106, ფართი 24.20 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022;
<b>05.36.24.132.01.107</b> განჩინება N2/11871-21, დამონშების თარიღი: 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,	882022099596 11/02/2022 12:22:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099596 თარიღი: 11/02/2022 12:22:16) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 1, ბინა N107, ფართი 25.20 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;;
<b>05.36.24.132.01.204</b> განჩინება, რეესტრის ნომერი N2/11871-21, დამონშების თარიღი 02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია	882022099643 11/02/2022 12:30:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099643 თარიღი: 11/02/2022 12:30:12) <b>გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი:</b> შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582; საგანი: სართული 2, ბინა N204, ფართი (მშენებარე) 37.20 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 15/12/2022; მორიგების აქტის მე-15 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**05.36.24.132.01.205**

განჩინება მხარეთა შორისგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი:02/02/2022, ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882022099649 11/02/2022 12:31:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022099649 თარიღი: 11/02/2022 12:31:37)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:სართული2,ბინა N205, 35.60 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი:15/12/2022;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით ;

**05.36.24.132.01.304**

განჩინება მხარეთა შორისგების გამო საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ საქმე N2/11871-21, დამონშების თარიღი02/02/2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

882022101800 11/02/2022 17:57:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022101800 თარიღი: 11/02/2022 17:57:43)

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: შპს "სასტუმროთა დეველოპმენტი და მართვა" 426113582;

საგანი:ბინა N304 ფართი 37.20 კვ.მ.;

მხარეთა შორის გაფორმებული შორისგების პირობების შესაბამისად;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შებენი უფლების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)