



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025189062 - 10/10/2025 11:45:37

მომზადების თარიღი
17/10/2025 17:31:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.10.439;
01	72	13	353/018	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, გლდანის მასივის ტერიტორია

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022618402 , თარიღი 26/08/2022 15:50:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ყალიჩავა, P/N: 62006007834

მესაკუთრე:

გიორგი ყალიჩავა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022581896 თარიღი 11/08/2022 15:08:06	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232969457, დამოწმების თარიღი: 11/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
--	--

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/08/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025189062
თარიღი 10/10/2025
11:45:37

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 20.00 კვ.მ ერცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-0125212761, დამოწმების თარიღი 13/08/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/10/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025967536
თარიღი 19/08/2025
13:03:20

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), ილენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/08/2025

ბრძანება, რეესტრის ნომერი N7585215, დამოწმების თარიღი 08/08/2025, სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდიან საჯარო რეესტრის სახელსაშუაშო, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge