



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 03.01.03.794

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025630374 - 05/06/2025 10:20:31

მომზადების თარიღი
11/06/2025 18:19:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ქუთაისი	ავტოქარხანა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
03	01	03	794	დამუშავებული ფართობი: 16390.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა ავტომშენებელი,				ნაკვეთის წინა ნომერი: 3;
N 49ა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 88202236748, თარიღი 07/04/2022 16:12:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-10797, დამოწმების თარიღი: 15/10/2008, ნოტარიუსი დ. ხიმშიაშვილი
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 07/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ადემ გენი (დაბ. 01/02/1961), C/N: 42040983134
მეპმეთ ოზიურთ (დაბ. 01/01/1959), P/N: 38858089212
მეპმეთ ქოზიქოლუ (დაბ. 27/09/1948)

მესაკუთრე:

ადემ გენი
მეპმეთ ქოზიქოლუ
მეპმეთ ოზიურთ

აღწერა:

(6370 კვ.მ.) 3.89/10 ნაწილი
(1639 კვ.მ.) 1/10 ნაწილი
(8381 კვ.მ.) 5.11/10 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024665046 21/11/2024 10:47:13
ადემ გენი ს/ნ 112923935 პ/ნ 42040983134
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N02123041 21.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015518281 თარიღი 11/09/2015 14:36:00	მეიჯარე: მეპმეთ ქოზიქოლუ; ადემ გენი; მოიჯარე: შპს "ბეტონ-ლუქსი" 212919074; საგანი: 4368 კვ.მ.; ხელშეკრულების დადების თარიღი: 01/08/2015; საბოლოო თარიღი: 01/08/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2015	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge