



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.12.07.010.048

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024373783 - 18/03/2024 15:05:12

მომზადების თარიღი
18/03/2024 16:03:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	07	010/048	დაზუსტებული ფართობი: 195.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N 258				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.07.010.037;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 835.98 კვ.მ (მათ შორის საოფისე ფართი 145.74 კვ.მ, კომერციული ფართი 394.65 კვ.მ, სან-კვანძის (ნც) და კორიდორების ფართი 60.23 კვ.მ, კიბის უკრედის ფართი 73.85 კვ.მ, საზაფხულო ფართი (ტერასა) 75.49 კვ.მ) და სარდაფი 161.51 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021941654 , თარიღი 03/11/2021 17:13:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პარტნიორის გადანაცვეტილება N1 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ნეპტუნი" , ID ნომერი: 435436002

მესაკუთრე:

შპს "ნეპტუნი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020011260 თარიღი 09/01/2020 14:02:24	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 195.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 835.98 კვ.მ (მათ შორის საოფისე ფართი 145.74 კვ.მ, კომერციული ფართი 394.65 კვ.მ, სან-კვანძის (ნც) და კორიდორების ფართი 60.23 კვ.მ, კიბის უკრედის ფართი 73.85 კვ.მ, საზაფხულო ფართი (ტერასა) 75.49 კვ.მ) და სარდაფი 161.51 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2020 საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000405626, დამოწმების თარიღი 09/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014664733 თარიღი 09/12/2014 15:51:15	მოიჯარე: შპს "უნივერსალი" 404401054; საგანი: შენობის I სართულზე 79 კვ.მ. შიდა და 40 კვ.მ. გარე ფართი; საბოლოო თარიღი: 01/12/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2014	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია	მოიჯარე: ი/მ ნაზი ქურდაძე 01023011675; საგანი: შენობის I სართულზე 50 კვ.მ.;

ნომერი
882014664760
თარიღი 09/12/2014
15:55:48

საბოლოო თარიღი:01/12/2017;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/12/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/12/2014

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015252812
თარიღი 08/05/2015
12:39:53

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
საგანი:შენობა N1 (საერთო ფართით 835.98 კვ.მ)-დან 5 კვ.მ. ფართი;
საბოლოო თარიღი:08/05/2020;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 08/05/2015, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/05/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016101596
თარიღი 23/02/2016
11:25:06

დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;
საგანი:შენობის სდახურავზე ფართი 2კვ.მ.ანტენების განსათავსებლად, და ფართი 8კვ.მ.
საოფისე ფართიდან ტელესაკომუნიკაციო სისტემების აპარატურის განსათავსებლად;
ვადა:5 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 23/02/2016, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/02/2016

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021009035
თარიღი 26/11/2021
10:31:17

მოიჯარე: შპს "კონდი" 404497914;
საგანი:60.12 კვ.მ;
ვადა:3 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/11/2021, სსიპ "საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 02/12/2021

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge