



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019896421 - 30/10/2019 12:10:36

მომზადების თარიღი  
30/10/2019 12:22:07

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი <b>20</b>	ნაკვეთი <b>017/008</b>	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 643.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 17; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1478.00
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალაუბანი , N 18				

**მესაკუთრეები:**

- გაიომ თხელიძე ,P/N: 59002001647
- გელა ხურცია ,P/N: 39001001774
- გენადი თხელიძე ,P/N: 59002000892
- გიორგი კერატიშვილი ,P/N: 62007001225
- გონა ბარამია ,P/N: 62004023124
- ეკა ხუხუა ,P/N: 62005027957
- ივეტა ნანიშვილი-გიორგაძე ,P/N: 01028005656
- ინგა ფაჩულია ,P/N: 62001042217
- ირაკლი ხიდეშელი ,P/N: 01022001879
- ირმა თარხნიშვილი ,P/N: 14001000057
- ირმა შურღაია ,P/N: 62001007885
- ლალი კერატიშვილი ,P/N: 36001005849
- ლაშა ბერიძე ,P/N: 05001003140
- მარიკა როგავა ,P/N: 62004024596
- მელიკო ჯიქია ,P/N: 62004020404
- მზია თხელიძე ,P/N: 59002002942
- ნარგიზა ჩოჩია ,P/N: 02001020393
- ნატო ოთიაშვილი ,P/N: 01001032691
- ნოდარ პაიჭაძე ,P/N: 62001027361
- რადი კერატიშვილი ,P/N: 62402012283
- რომან გაბლაია ,P/N: 62005012210
- სიმონ ლონდარიძე ,P/N: 05001002029
- ცოტნე კერატიშვილი ,P/N: 01655005338
- სახელმწიფო

01.19.20.017.008.01.001

ივეტა ნანიშვილი-გიორგაძე

საკუთრება ფართი N1

სართული1, 20.39 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 11/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.19.20.017.008.01.003**

გიორგი კერაგიშვილი  
ლალი კერაგიშვილი  
რატი კერაგიშვილი  
ცოტნე კერაგიშვილი

თანასაკუთრება ფართი N3

სართული1, 24.10 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13007350/3 , გაფორმების თარიღი:14/11/2013 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.19.20.017.008.01.004**

გაიომ თხელიძე  
მზია თხელიძე

თანასაკუთრება ფართი სართული1,ბინა N4,

39.45 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM17006316/3 , გაფორმების თარიღი:12/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/02/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.19.20.017.008.01.006**

მელიკო ჯიქია

საკუთრება ფართი N6

სართული1, 76.22 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13004121/3 , გაფორმების თარიღი:30/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.19.20.017.008.01.008**

გონა ბარამია

საკუთრება ფართი N8

სართული2, 13.24 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM15003519/3, დამოწმების თარიღი:04/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/12/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.19.20.017.008.01.010**

ირმა შურღაია

საკუთრება ფართი N10

სართული2, 52.31 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM14001722/3 , გაფორმების თარიღი:14/03/2014 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.011

გონა ბარამია

საკუთრება ფართი N11

სართული2, 41.48 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM15003520/3, დამოწმების თარიღი:04/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/12/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.013

ინგა ფაჩულია

საკუთრება ფართი N13

სართული2, 30.35 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM15009086/3, დამოწმების თარიღი:20/10/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.013ა

ინგა ფაჩულია

საკუთრება ფართი N13ა

სართული2, 14.06 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM15009084/3, დამოწმების თარიღი:20/10/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.016

ლაშა ბერიძე

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N16,

42.57 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16003544 , გაფორმების თარიღი:19/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.019

ირმა თარხნიშვილი

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N19,

24.93 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM18024017/3 , გაფორმების თარიღი:12/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.020

გელა ხურციია

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N20,

27.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.022

ნარგიბა ჩოჩია  
მარია როგავა

თანასაკუთრება ფართი სართული3,ბინა N22,

62.62 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.027

ირაკლი ხილემელი

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N27,

30.41 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM18013283 , გაფორმების თარიღი:13/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.500

ირაკლი ხილემელი

საკუთრება ფართი სართული3,

14.27 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/09/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.501

სახელმწიფო

საკუთრება ფართი სართული3,

20.03 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.502

ნოდარ პაიჭაძე

საკუთრება ფართი სართული3,

60.05 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.504

ნაგო ოთიაშვილი საკუთრება ფართი სართული3, 39.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.505

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული3, 15.45 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.507

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული3, 13.25 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.510

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული3, 42.35 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.512

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული2, 19.98 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.513

რომან გაბლაია საკუთრება ფართი სართული2, 68.96 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.515

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული2, 67.31 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.518

სიმონ ლონდარიძე საკუთრება ფართი სართული2, 42.73 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.19.20.017.008.01.521

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული2, 42.57 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.522

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული2, 14.87 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.523

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული2, 14.39 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.525

გენადი თხელიძე საკუთრება ფართი სართული1, 60.26 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.528

სახელმწიფო საკუთრება ფართი სართული1, 57.06 კვ.მ.

- წერილი N06-8/10907 , დამოწმების თარიღი:04/10/2012 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.530

ეკა ხუხუა საკუთრება ფართი სართული3, 15.01 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:28/11/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.20.017.008.01.532

სახელმწიფო

საკუთრება

ფართი

სართული1,

168.85 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-233 , გაფორმების თარიღი:22/01/2016 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.19.20.017.008.01.533

სახელმწიფო

საკუთრება სართული3,ფართი N 1

13.47 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1-2274 , გაფორმების თარიღი:12/07/2019 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

სახელმწიფო

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.19.20.017.008.01.019

იპოთეკის ხელშეკრულება N8490939-01, დამოწმების თარიღი29/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

902018136380 28/12/2018 12:27:35 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902018039630 თარიღი: 29/11/2018 17:50:35)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ირმა თარხნიშვილი P/N: 14001000057;

საგანი:სართული3, ფართი 24.93 კვ.მ;

01.19.20.017.008.01.027

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231823744, დამოწმების თარიღი02/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018622368 13/07/2018 13:48:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017920216 თარიღი: 02/10/2017 13:34:31)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

მესაკუთრე: ირაკლი ხიდეშელი P/N: 01022001879;

საგანი:სართული 3, ფართი: 30,41 კვ.მ.;

01.19.20.017.008.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231231823839, დამოწმების თარიღი02/10/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882017920172 02/10/2017 13:28:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017920172 თარიღი: 02/10/2017 13:28:56)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

მესაკუთრე: ირაკლი ხიდეშელი P/N: 01022001879;

საგანი:ფართი სართული3, 14.27 კვ.მ.;

### ვალდებულება

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

01.19.20.017.008.01.003

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 23/04/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**აღწერა:**

882014033732 24/01/2014 10:38:34 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882013180711 თარიღი: 23/04/2013 11:38:31)

**გამყიდველი:** სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო .;

**მყიდველი:** ლალი კერაგიშვილი P/N: 36001005849; **რატი კერაგიშვილი** P/N: 62402012283; **გიორგი კერაგიშვილი** P/N: 62007001225; **ცოგნე კერაგიშვილი** P/N: 01655005338;

საგანი: ფართი N3 სართული 1, 24.10 კვ.მ ; მხარეები ვალდებულნი არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

01.19.20.017.008.01.532

წერილი, რეესტრის ნომერი N5/4556, დამოწმების თარიღი 01/02/2016, სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

882016060000 05/02/2016 12:49:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016060000 თარიღი: 05/02/2016 12:49:48)

**მოსარგებლე:** საქართველოს ცენტრალური საარჩევნო კომისია  
**მესაკუთრე:** სახელმწიფო;

საგანი: I სართულზე არსებული 168.85 კვ.მ. ფართი; საქართველოს ცენტრალური საარჩევნო კომისიის არსებობის ვადით;

**საგადასახადო გირაგნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

**ყადაღა/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოვალეთა რეესტრი:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გვერდით საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

