



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023356985 - 05/12/2023 14:48:08

მომზადების თარიღი
06/12/2023 17:57:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	58	026/003	დამუსტებელი ფართობი: 635.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი თხინვალა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.32.050; 72.16.23.208;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022764523** , თარიღი **21/10/2022 10:48:49**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **26/10/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადანყვებილ ება N165821 , დამონშების თარიღი:04/10/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N338240 , დამონშების თარიღი:05/05/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:28/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-641-18-27550 , დამონშების თარიღი:07/04/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) Nე-641-18-27550 , დამონშების თარიღი:25/03/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

კახაბერ სვანაძე ,P/N: 01024016155

მესაკუთრე:

კახაბერ სვანაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882021841163

თარიღი **30/09/2021 15:52:35**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **06/10/2021**

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:დამუსტებელი ფართობი: 635.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 12294526-01**, დამონშების თარიღი**30/09/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი **882023984321**; თარიღი **13/09/2023**) შეთანხმება **N12294526-01/01** იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი**13/09/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

892023006509

თარიღი **20/09/2023 10:53:55**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **26/09/2023**

საგანი:დამუსტებელი ფართობი 635.00 კვ.მ-დან 39.00 კვ.მ. მინის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო და სააგენტოს **04/09/2023**წლის **N 16-01232472070** ნერილი,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023912914
თარიღი **30/08/2023**
11:58:41

მეორე მხარე: სსიპ ქალაქის არქიტექტურის სამსახური;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 635.00 კვ.მ;
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემოდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად) იდენტიფიცირებად ფართებად.;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **05/09/2023**

გადაწყვეტილება, რეგისტრის ნომერი N6627073, დამონშების თარიღი 22/08/2023,

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge