

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 09.04.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008090760 -----

თარიღი 02.04.08 -----

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ----- მცხეთა -----	72 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება საკუთრება: ნაკვეთი წინა № 721446019 -----
სექტორი ----- დილომი -----	14 (კოდი)	
კვარტლის № ----- 12 ----- ნაკვეთის № ----- 253 -----		
ფართობი ----- შა ----- 0.1001 ----- მისამართი ----- ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული ----- <small>ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა</small>		
უფლება საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგისტრში რეგისტრაციის №1-938 დამოწმებული ქობილისში ნოტარიუს ნ.მინდიაშვილის მიერ 23.01.08წ. საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების მინისტრის ბრძანება №195; 19.02.08წ. სანოტარო აქტი განცხადება დამოწმებული ქ. თბილისში ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ რეგისტრში რეგისტრაციის №1-3661; 20.03.08წ.	შ.პ.ს. "ფი-ელ 3" საიდ. კოდი 204545545 ქველი თბილისი (ყოფ. მთაწმინ) რაიონში/ ინგოროყვას ქ. №8 0108 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 882008016450 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 24.01.08 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 31.01.08

კ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>ამონაწერის მომზადების მომენტისათვის 09.04.08წ. უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i></p>		

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ვალდებულების ქონების საუკრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასახდის ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართავლარევევას, რაც იწვევს ასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის შესვლით.