

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008031612

თარიღი 11/2/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 11/2/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

| | |
|--|--|
| <p>სარეგისტრაციო ზონა <u>ფოთი</u> <u>04</u> (კოდი)</p> <p>სექტორი <u>ფოთის მეორე სექტორი</u> <u>02</u> (კოდი)</p> <p>კვარტლის № <u>03</u> ნაკვეთის № <u>259</u></p> <p>ფართობი <u>600</u> <u>0</u> კვ.მ. ზომის ერთეული დაზუსტებული დაზუსტებული</p> <p>ნაკვეთის მისამართი <u>აკაკის ქ. №89</u></p> | <p align="center">სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება</p> <p><i>საცხ. სახლის 1/2 ნაწილი საერთო ფართობით-60.80 კვ.მ.</i></p> <p>ნაკვეთის კატეგორია:</p> <p>ნაკვეთის წინა №</p> |
| <p>უფლება <u>საერთო საკუთრება</u></p> | <p>ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u></p> |

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

| | |
|--|---|
| <p align="center">უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</p> | <p align="center">მესაკუთრე და მისი მისამართი</p> |
| <p><i>კანონისმდებრივი ძალის მქონე უფლების მოწმობა, გაფორმებული 1995 წლის 26 ივლისს დამოწ. ნოტარიუსის ქ. ფოთში მ. ბარამიას მიერ, რ-№3/660</i></p> | <p><i>მანია ჩემია თეოფანეს ასული 1/2 ნაწილი</i></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <i>31/10/2001</i></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <i>040102013</i></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <i>11/2/2008</i></p> |

| გ) ვალდებულებების განყოფილება | | |
|---|--|---|
| უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი | მოსარგებლე | ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი |
| | | <i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i> |
| დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება | | |
| უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი | იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა | აღწერა |
| <p><i>22.04.2004. ცვლილებები ხელშეკრულება იპოთეკის ცვლილებების შესახებ №24, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. გაბუნას მიერ, რ-№1-2243 უფლების რეგ. №040400618 თარიღი-22.04.2004წ.</i></p> | <p><i>იპოთეკარი: ს.ს. „პროკრედიტ ბანკის“ ფოთის ფილიალი შესაკუთრე: მანია ზემია სავანი: მიწის ნაკვეთი საცხ. სახლი 1/2 ნაწილი 60.80 კვ.მ.</i></p> | <i>ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i> |

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“