მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.12.019.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892017137941 - 27/11/2017 12:25:44

მომზადების თარიღი
27/11/2017 17:46:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**12**	**019/005**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩერქეზიშვილი N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 554.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**19;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართით 559.38 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 118.69 კვ.მ., II სართული 199.15 კვ.მ., III სართული 233.4 კვ.მ. და სარდაფი 8.14 კვ.მ.), N2 საერთო ფართით 117.29 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 24.33 კვ.მ. და II სართული 92.96 კვ.მ.) და N3 საერთო ფართით 72.81 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017137941 , თარიღი 27/11/2017 12:25:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 24 ოქტომბერს დამოწმებული სამკვიდრო მოწმობა (რეესტრის N2-385, ნოტარიუსი ს. ბახტაძე)
- 2013 წლის 7 ივნის დამოწმებული განცხადება გამოჯვნაზე. , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N130591770 , დამოწმების თარიღი:14/06/2013 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N130516201 , დამოწმების თარიღი:27/05/2013 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N130591882 , დამოწმების თარიღი:14/06/2013 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/11/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო აქტი სამკვიდრო მოწმობის გაუქმების შესახებ N121203872 , დამოწმების თარიღი:06/11/2012 ,ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

მესაკუთრეები:
კახა ფირცხალავა ,P/N: 02001000352
მერაბ დვალი ,P/N: 01020007280
შპს მდკ ჯგუფი , ID ნომერი:405022292

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს მდკ ჯგუფი ,კახა ფირცხალავა,მერაბ დვალი	შენობა-ნაგებობა N1-ის სარდაფი ფართით 8.14 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული ფართით 37.10 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N1-ის III სართული ფართით 138.64 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართით 72.81 კვ.მ.-სულ 256.69 კვ.მ.
შპს მდკ ჯგუფი	შენობა N1-ის I სართული ფართით 38.38 კვ.მ.შენობა N1-ის III სართული ფართით 94.76კვ.მ., შენობა N2-ის I სართული ფართით 24.33 კვ.მ. შენობა N2-ის II სართული ფართით 92.96 კვ.მ.-სულ ფართით 250.43 კვ.მ. შენობა N1-ის I სართული ფართით 43.21 კვ.მ, შენობა N1-ის II სართული ფართით 199.15 კვ.მ.-სულ 242.36 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882016252538 თარიღი 21/04/2016 13:04:11	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"**205236537; **მესაკუთრე**: **შპს მდკ ჯგუფი** 405022292; **კახა ფირცხალავა** P/N: 02001000352; **მერაბ დვალი** P/N: 01020007280; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ის სარდაფი ფართით 8.14 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული ფართით 37.10 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N1-ის III სართული ფართით 138.64 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართით 72.81 კვ.მ.-სულ 256.69 კვ.მ. ; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2016	**იპოთეკის ხელშეკრულება N000104.326-ე, დამოწმების თარიღი21/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge