



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020775801 - 19/10/2020 10:32:00

მომზადების თარიღი  
23/10/2020 09:58:27

### საკუთრების განყოფილება

მონა გურჯაანი	სექტორი ქალაქი გურჯაანი	კვარტალი	ნაკვეთი 60 246	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 770.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.01.24.486; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 760.20
მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, გამზირი ნონეშვილი, N 24				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020373852 , თარიღი 02/07/2020 11:14:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-5341 , დამოწმების თარიღი:16/06/2006 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N11269768 , დამოწმების თარიღი:17/11/2011 ,ნოტარიუსი ნ. გინგური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/11/2012 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-366 , დამოწმების თარიღი:25/08/2005 ,ნოტარიუსი ლ. ონიანი

#### მესაკუთრები:

გივი გერგიძე ,P/N: 01008012739  
ციცინო მიმინოშვილი,P/N: 01017036507  
შპს "პ.ს.პ. აფთიაქი"

#### მესაკუთრე:

შპს "პ.ს.პ. აფთიაქი"  
ციცინო მიმინოშვილი  
გივი გერგიძე

#### აღწერა:

მიწის ნაკვეთი 118.8 კვ.მ. და შენობა N1-დან 161.0 კვ.მ.  
მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ. - დან 1/3 ნაწილი  
მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ. - დან 2/3 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაციის  
ნომერი  
882020606667  
თარიღი 01/09/2020  
17:32:09

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "გეფა" 201991229;  
მესაკუთრე: ციცილო მიმინოშვილი P/N: 01017036507; გივი გერგიძე P/N: 01008012739;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ.-დან 200.00 კვ.მ.;  
ვადა: 9 წელი და 6 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება N51.01.60.246, დამოწმების თარიღი 01/09/2020, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/09/2020

იჯარის ხელშეკრულება N51.01.60.246, დამოწმების თარიღი 02/09/2020, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო ,

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრაციის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)