



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025080163 - 12/09/2025 15:41:21

მომზადების თარიღი
14/09/2025 18:21:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი 07	ნაკვეთი 559	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.07.504; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 სართული I ფართი: 53.70 კვ.მ; მანსარდი: 44.20 კვ.მ; სარდაფი: 46.60 კვ.მ.- მშენებარე.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , ყოფილი ტურბაზის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023152530 , თარიღი 27/02/2023 11:17:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვებილება N206817 , დამოწმების თარიღი:05/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვებილება N 206853 (05 / დეკემბერი / 2022 წ.) განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მინის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ
- გადანყვებილება N206817 , დამოწმების თარიღი:05/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვებილება N284962 , დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "სან დიო" , ID ნომერი:402159356

მესაკუთრე:

შპს "სან დიო"

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020534781 თარიღი 12/08/2020 11:36:43**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი:300 კვ.მ. შენობა N1 სართული I ფართი: 53.70 კვ.მ;
მანსარდი: 44.20 კვ.მ; სარდაფი: 46.60 კვ.მ.- მშენებარე. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232811909, დამოწმების თარიღი12/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

12:17:44

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2020

9) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020535247
თარიღი 12/08/2020
12:25:17

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 300 კვ.მ. შენობა N1 სართული I ფართი: 53.70 კვ.მ;
მანსარდი: 44.20 კვ.მ; სარდაფი: 46.60 კვ.მ.- მშენებარე.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232811900, დამონშების თარიღი 12/08/2020,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2020

10) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
88202221306
თარიღი 01/04/2022
11:27:22

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 300 კვ.მ. შენობა N1 სართული I ფართი: 53.70 კვ.მ;
მანსარდი: 44.20 კვ.მ; სარდაფი: 46.60 კვ.მ.- მშენებარე.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232939572, დამონშების თარიღი 01/04/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 01/04/2022

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

შებლუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023813287
თარიღი 03/08/2023
10:21:03

საგანი: 54 კვ.მ საჯარო სარგებლობის სერვიტუტის უფლებით.;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 27/09/2023

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge