



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024887971 - 05/12/2024 12:26:55

მომზადების თარიღი
10/12/2024 08:45:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მუხრანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	09	21	341	დამუსგებული ფართობი: 2188.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021059665 , თარიღი 10/12/2021 11:58:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით NN211376482 , დამოწმების თარიღი: 10/12/2021 , ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

მესაკუთრები:

ვახტანგ ბაქაძე, P/N: 16001029736

მესაკუთრე:

ვახტანგ ბაქაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022417634
თარიღი 10/06/2022
17:25:06

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი თამარი არზუმანოვი P/N: 31001024134;
საგანი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი, დაზუსტებული ფართობი 2188.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 05/02/2025;
გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში ეკრძალება
ნასყიდობის საგნის გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/06/2022

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის
შესახებ, რეგისტრის ნომერი N240692266, დამოწმების თარიღი 05/06/2024, ნოტარიუსი
მ. დემეტრაშვილი (უფლების რეგისტრაციის 882024810203 თარიღი 05/06/2024) ,

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი
NN211376482, დამოწმების თარიღი 10/12/2021, ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ცვლილება,
რეგისტრის ნომერი N220704197, დამოწმების თარიღი 10/06/2022, ნოტარიუსი მ.
დემეტრაშვილი

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში გამოსყიდვის უფლებით ცვლილება,
რეგისტრის ნომერი N221676064, დამოწმების თარიღი: 08/12/2022, ნოტარიუსი მ.
დემეტრაშვილი ,

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან
დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი N230742029, დამოწმების თარიღი 07/06/2023,
ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან
დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი N231678047, დამოწმების თარიღი 06/12/2023,
ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი ,

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის
შესახებ, რეგისტრის ნომერი N241610590, დამოწმების თარიღი 05/12/2024, ნოტარიუსი
მ. დემეტრაშვილი (უფლების რეგისტრაციის 892024887971 თარიღი 05/12/2024) ,,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge