მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.32.13.712**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026952946 - 21/10/2026 12:19:02 **21/10/2026 17:41:55**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	კახაბერი		
05	**32**	**13**	**712**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა, ანგისის I შესახვევი 33ე/33ვ/35/35ა/35ბ/35დ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 8699.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**05.32.13.534; 05.32.01.951; 05.32.01.816; 05.32.01.109; 05.32.13.391; 05.32.13.039; 05.32.13.321; 05.32.01.499;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე) 94354.2 კვ.მ.

მესაკუთრეები:
შპს "არტექს ჯგუფი" , ID ნომერი:445735394
შპს არტექს ჯგუფი , ID ნომერი:445735394

05.32.13.712.01.01.1410

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული14,ბინა N1410,ბლოკი "ა"**	32.10 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , დამოწმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.1501

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული15,ბინა N1501, ''ა" ბლოკი**	62.90 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.1607

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული16,ბინა N1607, ''ა" ბლოკი,**	65.00 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.2107

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული21,ბინა N2107,ბლოკი ,,ა"**	65.00 კვ.მ.

- შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე), დამოწმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.2310

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**ბინა N2310, ''ა" ბლოკი, სართული 23**	32.10 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.601

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული6,ბინა N601, ''ა" ბლოკი,**	62.30 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.604

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული6,ბინა N604, ''ა" ბლოკი,**	55.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-

ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.605

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული6,ბინა N605, ''ა'' ბლოკი,**	55.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.619

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული6,ბინა N619, ''ა'' ბლოკი,**	62.20 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.01.810

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული8,ბინა N810, ''ა'' ბლოკი,**	31.90 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1012

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული10,ბინა N1012, ''ბ'' ბლოკი**	53.00 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1105

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული11,ბინა N1105, ''ბ'' ბლოკი**	57.30 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1111

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული11,ბინა N1111, ''ბ'' ბლოკი**	70.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1303

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული13,ბინა N1303, ''ბ'' ბლოკი**	55.90 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1309

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული13,ბინა N1309, ''ბ'' ბლოკი**	32.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1513

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული15,ბინა N1513, ''ბ'' ბლოკი**	37.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.1706

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული17,ბინა N1706, ''ბ'' ბლოკი**	55.90 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.2111

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული21,ბინა N2111, ''ბ'' ბლოკი**	71.20 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.2211

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული22,ბინა N2211, ''ბ'' ბლოკი**	71.20 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.503

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული5,ბინა N503, ''ბ'' ბლოკი**	55.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.02.806

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული8,ბინა N806, ''ბ'' ბლოკი**	55.50 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი

ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.04.080

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული-1,ავტოსადგომი N80**	13.80 კვ.მ.

- შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე), დამოწმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.04.117

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება	**ავტოსადგომი N117**(მშენებარე)	**-3.5 ნიშნული**	13.80 კვ.მ.

- შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე), დამოწმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.001

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N1**(მშენებარე)	**სართული1,**	358.00 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.002

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N2**(მშენებარე)	**სართული1,**	477.40 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.003

შპს "არტექს ჯგუფი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N3**(მშენებარე)	**სართული1,**	70.00 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-

ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.004

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N4**(მშენებარე) **სართული1,** 255.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.005

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N5**(მშენებარე) **სართული1,** 145.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.006

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N6**(მშენებარე) **სართული1,** 646.20 კვ.მ.

- შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს არტექს ჯგუფი -ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე), დამოწმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.007

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N7**(მშენებარე) **სართული1,** 972.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.008

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N8**(მშენებარე) **სართული1,** 298.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-

ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.009

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N9**(მშენებარე) **სართული1,** 543.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.010

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N10**(მშენებარე) **სართული1,** 376.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.011

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N11**(მშენებარე) **სართული1,** 608.70 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.012

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N12**(მშენებარე) **სართული1,** 89.40 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.013

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N13**(მშენებარე) **სართული1,** 424.60 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-

ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.014

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N14**(მშენებარე) **სართული1,** 536.30 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.015

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N15**(მშენებარე) **სართული1,** 299.40 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.016

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N16**(მშენებარე) **სართული1,** 153.50 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.017

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N17**(მშენებარე) **სართული1,** 169.00 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.018

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N18**(მშენებარე) **სართული1,** 128.90 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-

ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.019

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N19**(მშენებარე) **სართული1,** 223.70 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.712.01.05.020

შპს "არტექს ჯგუფი" საკუთრება **კომერციული ფართი N20**(მშენებარე) **სართული1,** 294.80 კვ.მ.

- შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) პარტნიორთა კრების ოქმი (შპს „არტექს ჯგუფი“-ს (ს/N445735394) მიერ მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემადგენელი ერთეულების განშლის სახით რეგისტრაციასა და სარეგისტრაციო ფართების ტექნიკურ-ეკონომიკური მონაცემების დამტკიცების თაობაზე) , გაფორმების თარიღი:22/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს არტექს ჯგუფი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102026631566 16/10/2026 11:53:32**
  შპს შპს არტექს ჯგუფი ს/ნ 445735394
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N08140217 16.10.2026, შემოსავლების სამსახური;**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge