



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024321060 - 02/09/2024 14:43:26

მომზადების თარიღი  
04/09/2024 17:37:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	აგლომერაცია			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2894.00 კვ.მ.
<b>03</b>	<b>01</b>	<b>24</b>	<b>206</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>03.01.24.140</b> ;
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა ზ. ჭავჭავაძე, N 2ა, ნაკვეთი N1				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - 140.64 კვ.მ; შენობა N2 - 284.38 კვ.მ; შენობა N3 - 63.11 კვ.მ; შენობა N4 - 27.07 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023022133 , თარიღი 13/01/2023 14:33:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გაყოფის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/05/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ფართის გადასახადების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 13/01/2023
- განკარგულება NA10070998-013/007, დამოწმების თარიღი: 03/01/2011, იუსტიციის სამინისტროს იმერეთის სააღსრულებო ბიურო
- განკარგულება (აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლების მიღების შესახებ) NA10070998-013/008, დამოწმების თარიღი: 03.10.2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს აღსრულების ეროვნული ბიურო იმერეთის სააღსრულებო ბიურო

#### მესაკუთრები:

ლამა სარალიძე, P/N: 60003011569

#### მესაკუთრე:

ლამა სარალიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024465259 18/08/2024 13:33:00  
ლამა სარალიძე ს/ნ 112910789 პ/ნ 60003011569  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობა, N02116840, 17.08.2024, შემოსავლების სამსახური

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)