

საქართველო  
 ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან  
 მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 19.03.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008072370

თარიღი 18.03.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
		(კოდი)	სრული / შეზღუდული
სექტორი	დიდომი	14	პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
კვარტლის №	35	ნაკვეთის №	150
ფართობი	ჰექტარი	0,124	საკუთრება: ნაკვეთი
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული	ქ. თბილისი დიდომი, "დიდი დიდომი"	წინა №
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ნახყიდობის ხელშეკრულება №1-3667; 14.11.06წ. დამოწმებული ქ. მცხეთის ნოტარიუს თ. კობერიძეს მიერ	ჭანუყაშვილი გიორგი დაბ. 06.08.1965წ. პირადი №01023001378 ქ. თბილისი, სან-ზონა კორპ №13, ბინა 20
	უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 720614614
	განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 20.11.06
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 20.11.06

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p>ამონაწერის მომზადების მომენტისათვის 19.03.08წ. უძრავ ნივთზე გადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირავნობა/აიოთეკა რეგისტრირებული არ არის</p>		

დ) აიოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	აიოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p>აიოთეკის ხელშეკრულება №გ-23344/1 18.03.02008წ. დამოწმებული საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს შტაბში №168 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის №882008072370 თარიღი: 18.03.08 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 19.03.08</p>	<p>აიოთეკარ: სს. "პროკრედიტ ბანკი" (კერძოაღიერი ფილიალი) მესაკუთრე: ჯანუაშვილი გიორგი დაბ. 06.08.1965წ. საგანი: ნაკვეთი ფართობით 0.124 კა მდებარე: ქობულისი დიდიში, "დიდი დიდიში"</p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი დივიდენდების ქონების ხაზგადაღობის მიზნით საშემოსულო გადასახადი გადასახდის ვალდებულება აქტივის გადაცემის (რეგისტრაციის) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მითითებით.