



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023065045 - 29/09/2023 15:33:34

მომზადების თარიღი  
29/09/2023 16:45:37

#### საკუთრების განყოფილება

|   |           |           |                |  |
|---|-----------|-----------|----------------|--|
| ზონა  | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                          |
| თბილისი   | ისანი     |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                   |
| <b>01</b>   | <b>17</b> | <b>02</b> | <b>007/177</b> | დამუსგებელი ფართობი: 2078.00 კვ.მ.                           |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი აბრამიშვილის ქუჩა N82-ის მიმდებარედ |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.007.141;<br>01.16.07.002.130; |

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022504626 , თარიღი 11/07/2022 14:53:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2022

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N378312 , დამოწმების თარიღი: 12/07/2022 , სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- შეთანხმება N210421532 , დამოწმების თარიღი: 28/04/2021 , ნოგარიუსი თბაქრაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება 2020073071035 უ.უ.

##### მესაკუთრები:

მეიად მკუცაშვილი, P/N: 01030021911  
შპს "ოლდ საიდ" , ID ნომერი: 402098840

##### მესაკუთრე:

მეიად მკუცაშვილი  
შპს "ოლდ საიდ"

##### აღწერა:

1139 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი  
939 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

#### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020663349 თარიღი 16/09/2020 16:22:20  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/09/2020  
 იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ოლდ საიდ" 402098840; საგანი:ღაზუსკებული ფართობი: 939.00 კვ.მ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232820632, დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020663721 თარიღი 16/09/2020 17:05:45  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/09/2020  
 იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: მეიად ზაკუბაშვილიP/N: 01030021911; საგანი:ღაზუსკებული ფართობი: 846.00 კვ.მ. ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232820635, დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023065045 თარიღი 29/09/2023 15:33:34  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2023  
 საგადასახადო გირავენობა:  
 რეგისტრირებული არ არის  
 იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაზუსკებული ფართობი: 2078.00 კვ.მ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000725399, დამოწმების თარიღი29/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალებულება

ცაღაბ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანქცირებლად მფლობელის საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაწილობრივ გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბოტირებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახელმძღვანელო და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერის გეოქიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეივსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კომსუალაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვუწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)