



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024769728 - 31/05/2024 12:23:05

მომზადების თარიღი
31/05/2024 15:07:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 957.00 კვ.მ.
01	11	13	007/124	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.13.007.099; 01.11.13.007.095; 01.11.13.007.087; 01.11.13.007.035;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანის IVა მ/რ, კორპუსი N8-ისა და კორპუსი N9-ის მიმდებარედ				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1. არასაცხოვრებელი, N2 არასაცხოვრებელი, N3 არასაცხოვრებელი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024691232 , თარიღი 15/05/2024 17:19:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:14/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება ვალდებულებით , დამონშემების თარიღი:16/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონაშთი N473 , დამონშემების თარიღი:13/01/2017 , თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:05/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:13/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:31/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:27/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:20/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:14/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონშემების თარიღი:16/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონშემების თარიღი:16/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:05/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონშემების თარიღი:16/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონშემების თარიღი:23/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:03/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:07/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:13/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონმობა N4585, დამონმების თარიღი:27/09/2010, ქ. თბილისის საკრებულო
- შეთანხმება, დამონმების თარიღი:10/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:07/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N240578369, დამონმების თარიღი:15/05/2024, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი:15/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება, დამონმების თარიღი:10/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ლავრელაშვილი, P/N: 01031003775

დავითი ჩოხელი, P/N: 01001049726

შპს "სამშენებლო კომპანია გნვ", ID ნომერი:406470803

მესაკუთრე:

აღწერა:

გიორგი

ფართი 18.70 კვ.მ. (შენობა N1)

ლავრელაშვილი

დავითი ჩოხელი

მიწის ნაკვეთი 56.00 კვ.მ (შენობა N3/2 ფართით 98.98 კვ.მ)

შპს "სამშენებლო

მიწის ნაკვეთიდან 255კვ.მ. ფართი 37.40 კვ.მ. (შენობა N1); ფართი 39.86 კვ.მ. (შენობა N1

კომპანია გნვ"

და შენობა N2); ფართი: 280.50 კვ.მ. (შენობა N1)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882021932724

თარიღი 01/11/2021

15:39:32

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 05/11/2021

დამქირავებელი: შპს "ილოლი" 439870212;

საგანი:შენობა N3-დან 50 კვ მ.;

საბოლოო თარიღი:07/10/2023;

ქირავნობის ხელშეკრულება N01-11, დამონმების თარიღი01/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ქირავნობის ხელშეკრულება N01-11, დამონმების თარიღი01/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882022086799

თარიღი 07/02/2022

09:19:12

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 03/03/2022

მომავალი მესაკუთრე: შპს "ა.ბ ჯგუფი" 400186838;

გამყიდველი: გიორგი ლავრელაშვილი P/N: 01031003775;

საგანი:ფართი 18.70 კვ.მ. (შენობა N1);

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი:25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი:25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882022818819

თარიღი 08/11/2022

14:17:51

უფლების

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 228.00 კვ.მ.;

გამწვანების შენარჩუნების პირობით;

საკუთრების დამადასტურებელი მონმობა N378489, დამონმების თარიღი:27/10/2022, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

(რეგისტრაციის N 882023658963 თარიღი: 28.06.2023) სააგენტოს გადაწყვეტილება

რეგისტრაცია: ვალდებულების ან/და შეზღუდვის დადასტურება/მოხსნის შესახებ, რეესტრის ნომერი
თარიღი 10/11/2022 **NQN1955376**, დამონმების თარიღი **24/03/2023**, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024691232
თარიღი 15/05/2024
17:19:00**

მეორე მხარე: შპს "სამშენებლო კომპანია გნვ" 406470803;
პირველი მხარე: შპს "ა.ბ ჯგუფი" 400186838;
საგანი: ფართი: 280.50 კვ.მ. (შენობა N1) ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

ნასყიდობის ხელშეკრულება ვალდებულებით, დამონმების თარიღი: 16/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/05/2024**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge