



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025983406 - 22/08/2025 14:36:55**

მომზადების თარიღი  
**23/09/2025 17:09:22**

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                    |           |                |                                                       |
|-----------------|--------------------|-----------|----------------|-------------------------------------------------------|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>სამგორი | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                   |
| <b>01</b>       | <b>19</b>          | <b>22</b> | <b>003/053</b> | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო            |
|                 |                    |           |                | დაზუსტებული ფართობი: 3299.00 კვ.მ.                    |
|                 |                    |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.22.003.048</b> ;       |
|                 |                    |           |                | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1      |
|                 |                    |           |                | საერთო ფართობით 862.87 კვ.მ.; შენობა N2 საერთო        |
|                 |                    |           |                | ფართობით 30.18 კვ.მ.; შენობა N3 საერთო ფართობით 37.12 |
|                 |                    |           |                | კვ.მ.                                                 |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პოლიციის ქუჩა, N 15

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 88202231243 , თარიღი 05/04/2022 16:59:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2022031874873 , დამოწმების თარიღი: 05/04/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

კახა ნამგლაძე , P/N: 25001005560

#### მესაკუთრე:

კახა ნამგლაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892023061881** თარიღი **28/09/2023 18:10:45**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: 3299 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 862.87 კვ.მ.;  
შენობა N2 საერთო ფართობით 30.18 კვ.მ.; შენობა N3 საერთო ფართობით 37.12 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231233069155** , დამოწმების თარიღი **28/09/2023**,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი **29/09/2023**

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102025238227 05/05/2025 16:11:22**  
კახა ნამგლაძე ს/ნ **106227770** პ/ნ **25001005560**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება **N0531041 05.05.2025**, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადაღა/აქრძალვა:

- აქრძალვა: **102025190919 11/04/2025 09:54:09**  
ნამგლაძე კახა {პ/ნ **25001005560**}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, პოლიციის ქუჩა 15, **01.19.22.003.053**, აქრძალვას გასხვინება და იპოთეკით დატვირთვა;  
საფუძველი: განჩინება **N2/9842-25/330210125011322000 08.04.2025**, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

#### მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირობის ძიეო აოასაძეხაოძეო საქძიახოიის ფაოგლეიძი 2 ხლადდე ვადიო საკუოოეიადი აოსეიული ქოხეიის/აქეივის ძიხოდეიო ნამეტი შემოსავლის მიღების შემოხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ლირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემოხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემოხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)