



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025556295 - 24/12/2025 13:19:27

მომზადების თარიღი
30/12/2025 16:37:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 650.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.47.179;
72	04	47	195	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა , სოფელი არაშენა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025556295 , თარიღი 24/12/2025 13:19:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251752085 , დამოწმების თარიღი:24/12/2025 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

თინათინ ელფუტერიაძე ,P/N: 01003000105

მესაკუთრე:

თინათინ ელფუტერიაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023157905 თარიღი 23/10/2023 15:12:06	საგანი:24 კვ.მ. სერვიტუტის უფლებით 72.04.47.180 და 72.04.47.181 კოდების სასარგებლოდ; განცხადება, დამოწმების თარიღი24/10/2023, შეთანხმება სერვიტუტის ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი18/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/10/2023	

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025556295
თარიღი 24/12/2025
13:19:27

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი დავით კვაჭანტირაძე P/N: 01007012704;
საგანი: დამზღვევითი ფართობი: 650.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 24/08/2026;
მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა
ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/12/2025

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251752085,
დამოწმების თარიღი: 24/12/2025, ნოგარიუსი ა. ჩალაური,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge