



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025163326 - 02/10/2025 11:01:12

მომზადების თარიღი
18/02/2026 16:37:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	81	02	270/018	დაზუსტებული ფართობი: 910.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გაბახმელა, კოგე აფხაზის ქუჩა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.81.02.266.017 ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018812063 , თარიღი 18/09/2018 16:55:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება N253 , დამოწმების თარიღი:19/06/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/09/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/03/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/03/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა. N121185965 , დამოწმების თარიღი:31/10/2012 ,ნოგარიუსი ქ.ძლიერიშვილი
- მიღება-ჩაბარების აქტი N542 , დამოწმების თარიღი:10/05/1994 , გაბახმელის საკრებულო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4511 , დამოწმების თარიღი:29/08/2006 ,ნოგარიუსი მ. მერაბიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/10/2013 , საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
მაია მაჭარაშვილი, P/N: 01024032939
პავლე აბაიაძე, P/N: 57001000182

მესაკუთრე: ალწერა:
მაია მაჭარაშვილი 455 კვ.მ
პავლე აბაიაძე 455 კვ.მ

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018822078 თარიღი 21/09/2018 12:57:01
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/09/2018
- იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;
მესაკუთრე: პავლე აბაიაძე P/N: 57001000182;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 455 კვ.მ. ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N601.01.615.2003654.001/01, დამოწმების თარიღი 21/09/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ N 882022881802 -22.11.2022) შეთანხმება მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებებზე უფლებების რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/04/2022, ელექტრონული ხელმოწერა
(რეგ N 882022881802 -22.11.2022) შეთანხმება მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებებზე უფლებების რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი 05/04/2022, ელექტრონული ხელმოწერა
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018043592 თარიღი 30/11/2018 16:52:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2018
- იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045;
მესაკუთრე: მაია მაჭარაშვილი P/N: 01024032939;
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 455 კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება NTB.0404202.001/04, დამოწმების თარიღი 30/11/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საგადასახლო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge