



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024405135 - 16/09/2024 13:07:49

მომზადების თარიღი
28/02/2025 13:11:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	20	01	053/008	დაზუსტებული ფართობი: 1633.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ერეკლე II-ის ქუჩა, N 11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.20.01.053.003 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022814194** , თარიღი **07/11/2022 12:33:57**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **07/11/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2726673 , დამონშვების თარიღი: 16/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N201
- სანოტარო წესით 2004 წლის 28 მაისს დამონშვებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1358, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამონშვების თარიღი: 16/01/2014
- შეთანხმება , დამონშვების თარიღი: 31/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშვების თარიღი: 07/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშვების თარიღი: 24/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშვების თარიღი: 14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-197 , დამონშვების თარიღი: 17/01/2007 , ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია
- სანოტარო წესით 2003 წლის 13 ოქტომბერს დამონშვებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1951, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშვების თარიღი: 11/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშვების თარიღი: 07/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , NRB-00117-2012/2 , გაფორმების თარიღი: 21/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშვების თარიღი: 14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა , დამონშვების თარიღი: 31/05/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ვაკის სამსახური

მესაკუთრეები:

გვანცა ჭანტურია , P/N: 01025007943
თინათინ ჭიჭაღა , P/N: 01024020642
ლალი კერესელიძე , P/N: 01024011170
ლაურა ლომია , P/N: 01002008944
ლამა ნიკოლაიშვილი , P/N: 01008005122

მესაკუთრე:

გვანცა ჭანტურია
ლაურა ლომია
ლამა ნიკოლაიშვილი
თინათინ ჭიჭაღა
ლალი კერესელიძე

აღწერა:

შენობა N2-დან II სართულზე 1/2 ნაწილი და ასევე - ფართი 48.42 კვ.მ.
შენობა N1-ის I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი და II სართულის 1/2 ნაწილი
შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ.
შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი
შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016026796 თარიღი 20/01/2016 17:55:05

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;
საგანი: ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება #SAI066106, დამონშების თარიღი 20/01/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2016
საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024483287 19/08/2024 15:00:58**
ლალი კერესელიძე ს/ნ **105077693** პ/ნ **01024011170**
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N00659551 19.08.2024**, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024483288 19/08/2024 15:01:01**
ლალი კერესელიძე ს/ნ **105077693** პ/ნ **01024011170**
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N00659551 19.08.2024**, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022814194 თარიღი 07/11/2022 12:33:57

გამყიდველი: მიხეილ გეთია P/N: 01008014662;
მყიდველი: გვანცა ჭანტურია P/N: 01025007943;
საგანი: შენობა N2-დან II სართულზე 1/2 ნაწილი და ასევე - ფართი 48.42 კვ.მ.;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი: 07/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/11/2022
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge