



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024113887 - 25/07/2024 12:16:33

მომზადების თარიღი  
06/08/2024 17:35:17

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი 06	ნაკვეთი 056/011	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვრული ფართობი: 333.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 56; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კუმისი, N 36				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018080940 , თარიღი 12/12/2018 15:19:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/02/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N181506018 , დამოწმების თარიღი: 12/12/2018 , ნოგარიუსი თამარ ჯიქურაული
- საკუთრების უფლების მოწმობა N2393 , დამოწმების თარიღი: 11/05/2009 , ქ. თბილისის საკრებულო
- სამკვიდრო მოწმობა N2-70 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2009 , ნოგარიუსი თ. ჯიქურაული

#### მესაკუთრეები:

ელდარი მაისურაძე , P/N: 01030027490  
მანანა მაისურაძე , P/N: 01017014634

#### მესაკუთრე:

მანანა მაისურაძე  
ელდარი მაისურაძე

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024113887  
თარიღი 25/07/2024  
12:16:33

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 333.00 კვ.მ.-დან 12 კვ.მ.-ზე ვრცელდება საჯარო სერვისების  
უფლება ;

მომართვა, რეგისტრის ნომერი N16-01241861112, დამოწმების თარიღი 04/07/2024, სსიპ  
"ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/08/2024

## ვალდებულება

ყალბად/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)