



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025288365 - 19/03/2025 10:42:47

მომზადების თარიღი  
21/03/2025 18:00:28

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ჩოხატაური	სექტორი დაბა ჩოხატაური	კვარტალი	ნაკვეთი 472	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13030.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:28.01.23.297; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა N01/1 ; შენობა N02/1 ; შენობა N03/1
<b>28</b>	<b>01</b>	<b>23</b>		
მისამართი: ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი, დაბა ჩოხატაური, მერაბ კოსტავას ქუჩა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018828472 , თარიღი 24/09/2018 17:00:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- დადგენილება N63/5-14 , დამოწმების თარიღი:18/04/1997 , ჩოხატაურის რაიონის სასამართლო
- ცნობა N180 , დამოწმების თარიღი:12/06/2000 , სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ჩოხატაურის რაიონული განყოფილება
- ტექნიკური პასპორტი , ჩოხატაურის ტექნიკური ინჟინერიის ბიურო
- უძრავი ნივთის აღვლილზე დათვალიერების ოქმი N00032 , დამოწმების თარიღი:15/12/2017 , ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი
- მიწის ნაკვეთის დაყოფის შესახებ თანხმობა N46-4625080133 , დამოწმების თარიღი:21/03/2025 , ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ექსტრა-3 , ID ნომერი:241994115

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ექსტრა-3

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)